



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3. května č. p. 1

Spis.zn.: SÚ-793 2020/NEJS

Železný Brod, dne: 15. 4. 2020

Čj.: SÚ-4854/2020-NEJS-202

Vyřizuje: Nejedlová, tel. 483 333 945, e-mail: s.nejedlova@zelbrod.cz

SDĚLENÍ DLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb.

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o zaslání kopie Povolení k odstranění stavby Vráta č.p. 59, kterou dne 8. 4. 2020 podal

(dále jen "žadatel").

Žádost o zaslání kopie Povolení k odstranění stavby Vráta č.p. 59 posoudil zdejší stavební úřad jako poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Na základě výše uvedené žádosti Městský úřad v Železném Brodě, stavební úřad žadateli dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů

poskytuje

rozhodnutí o povolení k odstranění stavby pro výrobu a skladování Vráta č.p. 59, zemědělské stavby a silážní jámy na pozemcích st. p. 619, 629/1, 762, parc. č. 816/1, 821/3 v katastrálním území Vráta, obec Koberovy vydané dne 8.8.2013 pod č.j. SÚ-9119/2013-NEJS-562/84, spis zn.: Stav./896/2013/Ne v anonymizované podobě.

Poučení:

Stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stížnost“), může podat žadatel, který nesouhlasí s vyřízením žádosti způsobem uvedeným v § 6 tohoto zákona, kterému po uplynutí lhůty podle § 17 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7 nebyla poskytnuta informace nebo předložena konečná licenční nabídka a nebylo vydáno rozhodnutí o odmítnutí žádosti; kterému byla informace poskytnuta částečně, aniž bylo o zbytku žádosti vydáno rozhodnutí o odmítnutí.

Stížnost se podává u povinného subjektu, a to do 30 dnů ode dne doručení sdělení podle § 6, 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3 uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7. O stížnosti rozhodne nadřízený orgán.

Do 15 dnů od poskytnutí informace na žádost povinný subjekt tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyřizuje: Nejedlová

Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Železný Brod

Příloha:

- rozhodnutí o povolení k odstranění stavby ze dne 8.8.2013 č.j. SÚ-9119/2013-NEJS-562/84 v anonymizované podobě

Obdrží:



Rozhodnutí nabylo
právní moci.

dne: 16. 9. 2013



MĚSTSKÝ ÚRAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: Stav./896/2013/Ne

Železný Brod, dne : 8.8.2013

Čj.: SÚ-9119/2013-NEJS-562/84

Vyřizuje: Nejedlová, tel. 483 333 945, e-mail: s.nejedlova@zelbrod.cz

ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou mu dne 27.5.2013 předložil:

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 6 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

stavba pro výrobu a skladování Vráť č.p. 59, zemědělské stavby a silážní jáma Koberovy, část Vráť

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 619, 629/1, 762, parc. č. 816/1, 821/3 v katastrálním území Vráť, obec Koberovy.

Účel stavby:

- Stavebník podal žádost o povolení odstranění stavby dle § 128, odst. 6 stavebního zákona (stavba obsahující azbest). Jedná se o odstranění stavby pro výrobu a skladování Vráť č.p. 59 na st.p.č. 629/1 (přízemní nepodsklepená zděná stavba s nevyužitým podkrovím zastřešená sedlovou střechou – krov dřevěný s eternitovou krytinou, přístavby pultovými střechami s lepenkovou krytinou), dále o odstranění zemědělské stavby na st.p.č. 762 (zděná stavba) a zbytku zemědělské stavby po požáru na st.p.č. 619 (část zděného dvoupodlažního objektu, betonové základy) a silážní jámy na p.p.č. 821/3 a 816/1 (železobetonová stavba), vše v k.ú. Vráť.
- Objekty budou demolovány postupným rozebíráním od shora. Vybouraný materiál bude průběžně tříděn. Při bouracích pracích a při jejich přerušení bude zajištěna stabilita objektů jejich oboustranným podchycením. Pro snížení prašnosti budou objekty při bourání skrápěny vodou. Stavební suť bude uložena na příslušné skládky, nezávadný stavební odpad bude recyklován do zásypů mezi základové pásy u nově budovaných staveb na místě staveb odstraněných. Nebezpečný odpad (např. eternitová střešní krytina) bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění. Bourání staveb bude provádět oprávněná firma.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, kterou vypracoval Ing. arch. Jan Zima, ČKA 02 231, Fügnerova 263/IV, Chlumec nad Cidlinou, která bude předána vlastníkovu po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) Objekty budou demolovány postupným rozebíráním od shora. Při bouracích pracích a jejich přerušení bude zajištěna stabilita objektů. Při bouracích pracích budou objekty skrápěny vodou pro snížení prašnosti.
4. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem; smlouva s dodavatelem stavby bude předložena stavebnímu úřadu před zahájením prací, včetně jeho oprávnění k provádění tohoto druhu staveb.
5. Stavební podnikatel - oprávněná firma provádějící bourací práce na stavbě obsahující azbest podá Krajské hygienické stanici v Liberci hlášení s náležitostmi dle § 5 vyhlášky 432/2003 Sb. v platném znění.
6. Stavebnímu úřadu budou oznámena tato stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
 - a) Po odstranění staveb
7. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
8. Před zahájením bouracích prací budou objekty po dohodě s vlastníky a správci jednotlivých inženýrských sítí odpojeny od těchto inženýrských sítí.
9. Před zahájením bouracích prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě a zajištěna jejich ochrana, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Při odstraňování stavby budou dodrženy podmínky společnosti Telefónica CR, a.s. ze dne 17.12.2012 č.j. 713932/12:
 - a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK.
 - b) Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
11. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
12. Při odstraňování stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na bourání staveb, a příslušné technické normy.
13. V průběhu bouracích prací bude udržován pořádek na staveništi tak, aby staveniště neobtěžovalo okolí nad přípustnou míru a nedocházelo ke znečišťování okolí ani vlastního staveniště.
14. V případě znečištění veřejných komunikací v souvislosti s odstraňováním stavby, zajistí jejich řádné očištění stavebník na svůj náklad. Na veřejných komunikacích nesmí být skladován žádný stavební ani jiný materiál bez souhlasu jejich správce.
15. Odstraňováním stavby nesmí být dotčeny jiné nemovitosti, než nemovitosti uvedené v tomto rozhodnutí. Případné škody způsobené v souvislosti s odstraňováním stavby na sousedních nemovitostech, odstraní stavebník na svůj náklad, pokud nebude s jejich vlastníkem dohodnuto jinak.
16. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace. Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění.
17. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

18. Po odstranění stavby bude stavebnímu úřadu předána dokumentace odstraňované stavby pro účely archivace.
19. Při provádění odstranění stavby budou dodrženy max. přípustné limity hlučnosti pro danou denní či noční dobu dle nařízení vlády č.272/2011 Sb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Odůvodnění:

Dne 27.5.2013 podal stavebník žádost o povolení odstranění stavby dle § 128 odst. 6 stavebního zákona. Protože žádost nebyla doložena všemi potřebnými podklady, vyzval stavební úřad stavebníka k jejímu doplnění dne 13.6.2013 a usnesením současně rozhodl o přerušení řízení. Stavebník dne 3.7.2013 chybějící podklady předložil.

Stavební úřad oznámil dne 8.7.2013 zahájení řízení o odstranění stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 23.7.2013 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal žádost o povolení odstranění stavby a předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- KHS LK Liberec dne 30.12.2010 č.j. 4598/32/10/2.5 a dne 29.11.2012 č.j. KHSLB 25059/2012
- HZS LK Jablonec n/N. dne 18.11.2010 č.j. HSLI-3139-2/JN-P-PRE2-2010 a dne 12.11.2012
- NIPI ČR, o.s. Hradec Králové dne 17.12.2010 č.j. Vo/2010/142
- MěÚ OŽP Železný Brod dne 22.11.2010 č.j. ŽP/11156/2010/201.2 a dne 26.11.2012 č.j. ŽP/12483/2012/246.6Pavl
- Obec Koberovy dne 10.2.2010 č.j.0000028/10
- SČVK, a.s. Teplice dne 9.11.2012 č.j.O12610060119/TPCV/Fla
- Telefónica CR, a.s., Praha dne 18.12.2012 č.j. POS 1409/12 a dne 17.12.2012 č.j. 713932/12
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín dne 20.11.2012 č.j.0100113458 a dne 4.10.2012 č.j. 1046883687
- RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno dne 5.8.2011 č.j.4010/11/174
- KÚ LK, OŽPaZ, Liberec dne 2.9.2010 č.j. KULK 58776/2010 a dne 20.12.2012 č.j. KULK 72518/2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vymezení okruhu účastníků řízení:

Při vymežování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší vedle žadatele, vlastníkům staveb a pozemků, na kterých mají být stavby odstraněny (objekt č.p. 59 na st.p.č. 629/1 a st.p.č. 629/1, objekt na st.p.č. 619 a st.p.č. 619, objekt na st.p.č. 762 a st.p.č. 762 a objekt na p.p.č. 821/3, 816/1 a p.p.č. 821/3, 816/1; vše v k.ú. Vráť), dále vlastníkům sousedních pozemků p.č. 821/1, 823, 820/1, 818/2, 2822/2, 1747/2, 816/4 vše v k.ú. Vráť; dále vlastníkům

veřejné technické infrastruktury, na které jsou stavby napojeny a kteří mají v daném místě uloženo podzemní popř. nadzemní vedení a zařízení.

Účastníci řízení - další dotčené osobv:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Po uplynutí zákonem stanovené lhůty na odvolání (15 dnů od oznámení), předložíte toto rozhodnutí na stavební úřad v Železném Brodě k vyznačení právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu LK v Liberci, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka, dle § 82 odst.2 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů.. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 12 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky):

vlastníci nemovitostí dotčených odstraňováním staveb:

vlastníci sousedních nemovitostí:

dotčené orgány státní správy a správci sítí:

Hasičský záchranný sbor - územní odbor Jablonec nad Nisou, IDDS: hv4aivj

KHS Libereckého kraje, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

MěÚ Železný Brod, odbor územ.plánování a reg.rozvoje, nám.3.května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

MěÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, nám.3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., závod Vratislavice nad Nisou, IDDS: f7rf9ns

Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h

Obecní úřad Koberovy, Koberovy č.p. 102, 468 22 Železný brod, doruč. adresa: Koberovy č.p. 140, 468 22 Železný Brod

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, U Jezu č.p. 642/2a, 461 80 Liberec 2