



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1

Spis.zn.: SÚ-177 2019/NEJS

Čj.: SÚ-687/2019-NEJS-29

Vyřizuje: Nejedlová, tel. 483 333 945, e-mail: s.nejedlova@zelbrod.cz

Železný Brod, dne : 17.1.2019

SDĚLENÍ DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 10.1.2019 pod označením 1/2019 podal

(dále jen "žadatel").

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se týká stavby rodinného domu Vráta č.p. 41 na st.p.č. 765 v k.ú. Vráta, obec Koberovy a to konkrétně poskytnutí protokolu z místního šetření ze dne 17.12.1992 (protokol ve věci kolaudace stavby) a případně všech ostatních dostupných dokumentů, které s touto kolaudací souvisí, tedy i případné doklady o odstranění nedostatků, vad či nedodělků stavby rodinného domu – zejména doklady o dokončení terénních úprav a v jakém rozsahu a na jakých pozemcích v termínu do 05/93 se jedná.

Na základě výše uvedené žádosti Městský úřad v Železném Brodě, stavební úřad žadateli dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů

1. poskytuje

- protokol z místního šetření ve věci kolaudace stavby rodinného domu Vráta č.p. 41 na st.p.č. 765 (dříve p.p.č. 1008/1) v k.ú. Vráta, obec Koberovy sepsaný Okresním úřadem v Jablonci nad Nisou, odborem výstavby a územního plánování dne 17.12.1992 (v anonymizované podobě).

2. sděluje, že

- v archivu zdejšího stavebního úřadu se nenachází žádné jiné doklady týkající se kolaudace stavby rodinného domu Vráta č.p. 41, složka neobsahuje žádné doklady o odstranění nedostatků, vad či nedodělků ani doklady o dokončení terénních úprav a v jakém rozsahu a na jakých pozemcích (kromě dokladů Vám zaslanych v příloze sdělení ze dne 17.9.2018, č.j. SÚ-10958/2018-NEJS-515).

Úhrada k tomuto sdělení dle § 17 zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů není požadována.

Poučení:

Stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stížnost“), může podat žadatel, který nesouhlasí s vyřízením žádosti způsobem uvedeným v § 6 tohoto zákona, kterému po uplynutí lhůty podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7 nebyla poskytnuta informace nebo předložena konečná licenční nabídka a

nebylo vydáno rozhodnutí o odmítnutí žádosti; kterému byla informace poskytnuta částečně, aniž bylo o zbytku žádosti vydáno rozhodnutí o odmítnutí.

Stížnost se podává u povinného subjektu, a to do 30 dnů ode dne doručení sdělení podle § 6, 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3 uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7. O stížnosti rozhodne nadřízený orgán.

Do 15 dnů od poskytnutí informace na žádost povinný subjekt tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyřizuje: Nejedlová



Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Železný Brod
2

Příloha:

- protokol z místního šetření ve věci kolaudace stavby – v anonymizované podobě - elektronicky

Obdrží:

PROTOKOL

Sepsán dne 17.12.1992 na místě ve věci kolaudace *rodinného domu na ppč. 1008/1* *okres Kolín*

přítomni: stavebníci (jméno adresa)

- ~~MNV~~ *MěNV v Kolíně* *Ing. Ducháč*
- OVÚP ONV Jablonec nad Nisou
- OS Sboru PO ONV Jablonec n. N.
- OHS Jablonec nad Nisou
- OVLHZ ONV Jablonec n. N. *Ing. Hájek*

další:

Předmětem

kolaudačního řízení je dokončená stavba *rodinného domu* na ppč. *1008/1* stpč. *1* k.ú. *Krásná*, která byla povolena stavebním povolením OVÚP *1974* / *1989* / *332.5* ze dne *22.12.1992*

K jednání jsou předloženy tyto doklady:

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
 - revizní zpráva elektroinstalace (příhláška k odběru elektřiny) *4.12.1992 e.č.*
 - komínický posudek *ze dne 15.12.1992* *29/92/V*
 - revizní zpráva hromosvodů
 - doklad o nepropustnosti žumpy
 - rozbor pitné vody *okres Kolín*
- doklad o výtýčení stavby
- geometrický plán se zaměřením stavby (kopie objed. ze dne *23.11.92* č. zak. *047 201-247/92* *Geodetický ústav JBC*)
- vodohospodářské povolení *047 201-247/92* *Geodetický ústav JBC*
- další doklady:
 - závazný posudek OHS
 - závazný posudek okr. veterináře
 - vyjádření OS Sboru PO ONV Jablonec n. N.
 - trvalé vynětí ze ZPF *č.j. 2008/59/201.1*
 - stanovisko nadřízeného orgánu investora

Byla provedena prohlídka stavby společně s účastníky řízení a prověřeno dodržení podmínek územního rozhodnutí ze dne *14.6.1989* č.j. OVÚPI *810* / *1989/328.1* a dodržení schválené projektové dokumentace, včetně podmínek stavebního povolení ze dne *22.12.1992* č.j. OVÚPI *1974* / *1989/332.5*

Zjištěné změny oproti schválené dokumentaci:

- *Osipovici RD je + 1. a 2. k.ú. je provedena rekonstrukce obrábění.*
- *Byly předány výkresy skutečného provedení stavby.*
- *Pod 1. NP v části chodby, os. nástěny a prosvětlení byly skleněné*
- *okna - kotelna, vchodová. Všechny místnosti v 1. NP je kotelna a omezená dokumentací ve SP. Všechny místnosti v 1. NP je vhodné s os. dok. v SP. Oproti schválené je realizována balkon v míst. stře*
- *střeje výhled do garáže. Dodrženo realizace; v příloze s listem na*
- *novém vzhledu.*

Drobné nedodělky:

kolaudační protokol

- Dodělat ker. úpravy obalů RD a přístup do objektu.
- Dohodnout nejvyšší obsah RAKODURET 17. Čistit podlahu na balkóně a lodžii, v garáži dodělat přeční odvětrání. Dodělat obložení stropu dřevem.
- Čistit a přelichovat dveře ze strany chodby do garáže a vstupnímu.

Zjištěné závady:

-
-
-

Vyjádření účastníků řízení:

O. V. Kofrova bez připomínek

Stanoviska orgánů státní správy:

- Terenní úpravy do 05/93.
- Pstup do objektu do 17. 12. 92.
- Dohodnout provedení zábranky na balkoně a lodžii do 31. 12.
- Přeční odvětrání garáže do 05/93.
- Obložení stropu do 05/93.
- Přelichování dveří do 05/93.

Závěr:

Stavba je dle § 82 odst. 1 zák. č. 50/76 Sb.

schopna trvalého užívání ode dne nabytí právní moci kolaud. rozhodnutí.
Zjištěné drobné odchylky se mohou povolit.

Zjištěné vady budou odstraněny v těchto lhůtách:

-
-
-
-

Stavba není schopna trvalého užívání a její závady a nedodělky brání jejímu užívání a proto stavební úřad ONV v Jablonci n. Nis. stanoví k odstranění závad lhůtu dní a podle § 81 odst. 3 zák. č. 50/76 Sb. se kolaudační řízení

přerušuje.

Proti rozhodnutí o přerušení řízení se podle § 29 odst. 3 zák. č. 71/67 Sb. nelze odvolat.

Podpisy účastníků řízení a orgánů státní správy:

-
-
-