



Smlouva poskytnutí návratné finanční výpomoci

Město Železný Brod, IČO 00262633, sídlo náměstí 3. května 1, Železný Brod, zastoupené starostou města Mgr. Františkem Lufinkou, dále označované i jen jako „poskytovatel“

a

Společenství vlastníků domu, Příčná ul., č.p. 458, 459, 460 Železný Brod

IČO 254 29 281, sídlo: Příčná 459, 468 22 Železný Brod, zastoupené: panem Ladislavem Erbanem

dále označovaný jen jako „příjemce“,

označené smluvní strany sjednávají dnešního dne, měsíce a roku podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I.

1. Společenství vlastníků domu, Příčná ul., č.p. 458, 459, 460 Železný Brod bylo založeno vlastníky domů čp. 458,459,460 – Železný Brod z důvodu správy domů čp. 458,459,460 – Příčná ul, Železný Brod.
2. Na základě žádosti příjemce ze dne 24.5.2018. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 17.9.2018 usnesením č. 65/29Z/2018 schválilo poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu na zlepšení úrovně bydlení na území města Železný Brod v celkové výši 800.000,- Kč na obnovu fasády domu staršího 15-ti let a výměnu oken starších 20-ti let.
3. Návratná finanční výpomoc se poskytuje v souladu s pravidly pro vytvoření a použití Fondu za zlepšení úrovně bydlení na území města Železný Brod (dále jen „Fond“) schválenými usnesením zastupitelstva č. 16/26Z/2018 ze dne 19.3.2018.

II.

A) Poskytovatel poskytuje způsobem sjednaným v této smlouvě příjemci na **čp. 458** – Příčná ul. z Fondu návratnou finanční výpomoc v celkové výši 266.667,- Kč (slovy: Dvěšestšedesátšesttisícšestsetšedesát sedn korun českých) a poskytovatel tuto návratnou finanční výpomoc přijímá a zavazuje se tuto návratnou finanční výpomoc vrátit do poskytovatelova fondu. Mezi smluvními stranami se dále sjednává:

- Předmětná návratná finanční výpomoc ve výši 266.667,- Kč bude čerpána příjemcem výlučně na obnovu fasády a výměnu oken domu čp. 458 – Příčná ul., obec Železný Brod – kód 01 a 03 dle čl. IV odst. 1 pravidel Fondu.
- Návratná finanční výpomoc bude poskytnuta do 15 dnů od uzavření této smlouvy z účtu poskytovatele č. 40037-0963249319/0800 vedený u České spořitelny, a.s., na účet příjemce č. 78-5742310297/0100.
- Návratnou finanční výpomoc je příjemce oprávněn čerpat pouze do 31.12.2018.
- Splatnost poskytnuté návratné finanční výpomoci ve výši 266.667,- Kč bude činit 3 roky počínaje 01.01.2019.

B) Poskytovatel poskytuje způsobem sjednaným v této smlouvě příjemci na **čp. 459** – Příčná ul. z Fondu návratnou finanční výpomoc v celkové výši 266.667,- Kč (slovy: Dvěšestšedesátšesttisícšestsetšedesát sedn korun českých) a poskytovatel tuto návratnou finanční výpomoc přijímá a zavazuje se tuto návratnou finanční výpomoc vrátit do poskytovatelova fondu. Mezi smluvními stranami se dále sjednává:

- Předmětná návratná finanční výpomoc ve výši 266.667,- Kč bude čerpána příjemcem výlučně na obnovu fasády a výměnu oken domu čp. 459 – Příčná ul., obec Železný Brod – kód 01 a 03 dle čl. IV odst. 1 pravidel Fondu.
- Návratná finanční výpomoc bude poskytnuta do 15 dnů od uzavření této smlouvy z účtu poskytovatele č. 40037-0963249319/0800 vedený u České spořitelny, a.s., na účet příjemce č. 78-5742310297/0100.
- Návratnou finanční výpomoc je příjemce oprávněn čerpat pouze do 31.12.2018.
- Splatnost poskytnuté návratné finanční výpomoci ve výši 266.667,- Kč bude činit 3 roky počínaje 01.01.2019.

C) Poskytovatel poskytuje způsobem sjednaným v této smlouvě příjemci na čp. 460 – Příčná ul. z Fondu návratnou finanční výpomoc v celkové výši 266.666,- Kč (slovy: Dvěšestšedesátšesttisícšestsetšedesátšest korun českých) a poskytovatel tuto návratnou finanční výpomoc přijímá a zavazuje se tuto návratnou finanční výpomoc vrátit do poskytovatelova fondu. Mezi smluvními stranami se dále sjednává:

- Předmětná návratná finanční výpomoc ve výši 266.666,- Kč bude čerpána příjemcem výlučně na obnovu fasády a výměnu oken domu čp. 460 – Příčná ul., obec Železný Brod – kód 01 a 03 dle čl. IV odst. 1 pravidel Fondu.
- Návratná finanční výpomoc bude poskytnuta do 15 dnů od uzavření této smlouvy z účtu poskytovatele č. 40037-0963249319/0800 vedený u České spořitelny, a.s., na účet příjemce č. 78-5742310297/0100.
- Návratnou finanční výpomoc je příjemce oprávněn čerpat pouze do 31.12.2018.
- Splatnost poskytnuté návratné finanční výpomoci ve výši 266.667,- Kč bude činit 3 roky počínaje 01.01.2019.

1. Příjemce se zavazuje počínaje lednem 2019 splácet poskytovateli finanční návratnou výpomoc do Fondu, a to v pravidelných měsíčních splátkách po dobu 1 roku ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), od ledna roku 2020 bude měsíční splátka ve výši 30 000 Kč (třicet tisíc korun českých) na účet č. 40037-0963249319/0800 VS 1015 Splátky v uvedené výši bude příjemce hradit trvalým příkazem ze svého běžného účtu vždy k 15. dni příslušného měsíce počínaje lednem 2019. Při nezaplacení splátky se stává splatným celý dosud nezaplacený dluh.
2. Příjemce je oprávněn vracet návratnou finanční výpomoc ve vyšších splátkách, nebo vrátit půjčenou finanční částku před termínem splatnosti. V případě, že příjemce této možnosti využije, oznámí tuto skutečnost poskytovateli.
3. Návratnou finanční výpomoc je příjemce povinen užít jen k účelům uvedeným v č. I. Odst. 2 smlouvy. Pro případ porušení tohoto závazku sjednává se smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč a povinnost příjemce vrátit finance dosud jim poskytovatelem zapůjčené zpět do fondu. Povinnost uhradit smluvní pokutu a vrátit dosud zapůjčené finance vznikne příjemci dnem dojití výzvy poskytovatele.
4. Příjemce se zavazuje, že faktury na stavební práce nebo materiál související s poskytnutou návratnou finanční výpomocí bude předkládat na odbor územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Železný Brod.
5. Příjemce souhlasí s tím, aby Městský úřad v Železném Brodě (stavební úřad, finanční odbor, odbor územního plánování a regionálního rozvoje), popř. jiný kontrolní orgán, měl právo kontrolovat, zda je příjemcem tato smlouva dodržována.

III.

Jako ručitelé přistupují k této smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci:

- pro dům čp. 458 – ul. Příčná M. J. Příčná 458, Železný Brod, PSČ 468 22 datum narození a P J , Příčná 458, Železný Brod, PSČ 468 22 datum narození

- pro dům čp. 459 – ul. Příčná E. L , Příčná 459, Železný Brod, PSČ 468 22, datum narození K J Příčná 459, Železný Brod, PSČ 468 22, datum narození

- pro dům čp. 460 V J Příčná 460, Železný Brod, PSČ 468 22, datum narození a U V Příčná 460, Železný Brod, PSČ 468 22, datum narození

Každý z uvedených ručitelů se zavazuje, že splní dluh dle této smlouvy za příjemci poskytovateli, nesplní-li jej včas, byť zčásti, příjemce, ač k tomu byl poskytovatelem vyzván. Ručitelství závazek obou uvedených ručitelů se týká i případného závazku příjemců dle čl. II. této smlouvy – uhradit poskytovateli smluvní pokutu a vrátit veškeré dosud poskytovatelem poskytnuté finance.

Ručitelé souhlasí se skutečností, že ve smyslu nařízení č. 679/2016 o ochraně osobní údajů fyzických osob a § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zpracovává a shromažďuje osobní údaje poskytovatel za účelem realizace této smlouvy.

Příjemce souhlasí s uveřejněním smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci na úřední desce po dobu stanovenou zákonem.

IV.

Smluvní strany potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměli, a že její obsah je pravým výrazem jejich vůle. Smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, a to 1x pro poskytovatele a 1x pro příjemce. Vyhotovení smlouvy pro poskytovatele bude obsahovat ověřené podpisy všech smluvních stran.

Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Železný Brod č. 65/29Z/2018 ze dne 17.9.2018.

- 2 - 10 - 2018

V Železném Brodě dne

V Železném Brodě dne 2. 10. 2018

.....
Město Železný
Mgr. František Lufínka, starosta

