

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU

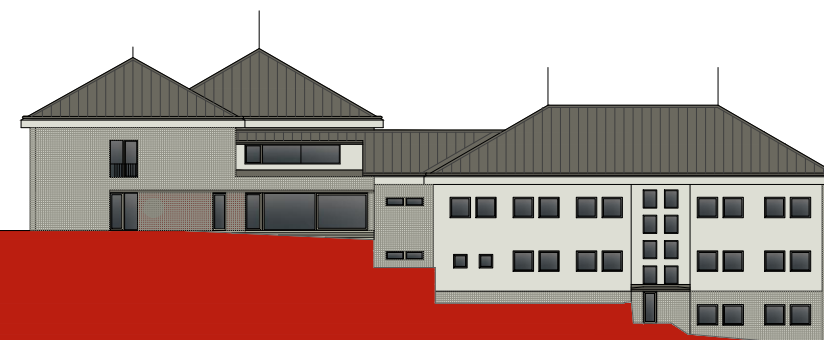
STUDIE

Zakázkové číslo: 180126

PARÉ

--	--

DATUM 08-2018



OBSAH STUDIE

00 TEXTOVÁ ČÁST

C1 ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY	1:500
C2 ARCHITEKTONICKÁ SITUACE	1:500
01 1.NP – ZUŠ	1:150
02 2.NP – ZUŠ	1:150
03 2.NP – DOMOV MLÁDEŽE	1:150
04 3.NP – ZUŠ	1:150
05 3.NP – DOMOV MLÁDEŽE	1:150
06 4.NP – ZUŠ	1:150
07 4.NP – DOMOV MLÁDEŽE	1:150
08 STŘECHA – ZUŠ	1:150
09 PŮDA – DOMOV MLÁDEŽE	1:150
10 PŮDORYS STŘECHY	1:200
11 ŘEZ A–A	1:150
12 ŘEZ B–B	1:150
13 ŘEZ C–C	1:150
14 ŘEZ D–D	1:150
15 POHLED VÝCHODNÍ VARIANTA A	1:150
16 POHLED JIŽNÍ VARIANTA A	1:150
17 POHLED SEVERNÍ VARIANTA A	1:150
18 POHLED ZÁPADNÍ VARIANTA A	1:150
19 POHLED VÝCHODNÍ VARIANTA B	1:150
20 POHLED JIŽNÍ VARIANTA B	1:150
21 POHLED SEVERNÍ VARIANTA B	1:150
22 POHLED ZÁPADNÍ VARIANTA B	1:150
23 POHLED VÝCHODNÍ VARIANTA C	1:150
24 POHLED JIŽNÍ VARIANTA C	1:150
25 POHLED SEVERNÍ VARIANTA C	1:150
26 POHLED ZÁPADNÍ VARIANTA C	1:150

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
-

NÁZEV VÝKRESU:

TEXTOVÁ ČÁST

00

DATUM 08-2018

LOKACE A CHARAKTERISTIKA STÁVAJÍCÍHO OBJKETU

Řešený objekt Domova mládeže se nalézá nedaleko centra města Železný Brod, na východním svahu nad ulicí Těpešská, v blízkosti silnice I/10. Je to samostatný objekt, s dostatečnou vzdáleností od okolních staveb, obklopen zelení, vzrostlými stromy a travnatými plochami. Budova stojí na pozemku p.č. 1056, který obsahuje i zpevněné plochy parkovacího stání a některých přístupů. Ostatní nejbližší plochy jsou na pozemku p.č. 1059/1. Pozemky mají vybudované dva přístupy (vjezdy). Ze spodní strany z ulice Těpešská a z horní strany z ulice Vlastimila Rady, který je využíván jako hlavní. Spodní příjezd je vedlejší díky komplikovanému příjezdu k parkovacímu stání okolo celého objektu. Pěší přístup k budově je nejčastěji využíván vyšlapanou zkratkou z jižní strany směrem od náměstí, přes travní porost, která zároveň směřuje k uměleckoprůmyslové škole. Průchod okolo budovy je bez omezení, stavba není oplocena. Zásobování objektu a příjezd k budově je vedený horním vjezdem z ulice Vlastimila Rady.

Pozemek je výrazně rovnoměrně svažité s východní orientací. Převýšení pozemku zabírá konstrukční výšku více jak dvou podlaží. Objekt se s převýšením vyrovnává s částečným zapouštěním nižších podlaží pod terén, ovšem nevyužívá celý půdorys objektu, ale schodovitě ustupuje podle svažitosti terénu.

Objekt nespadá pod památkovou péči, ani není součástí žádné památkové zóny či ochranného pásma kulturní památky. Pozemek ani stavba není zatížena žádným stupněm ochrany.

Objekt Domova mládeže stojí na půdorysu písmene L. Má dvě hlavní samostatná křídla každé se 4 nadzemními podlažími. V jejich křížení je další vystupující samostatná hmota objektu tzv. bývalé věžnice. Celý objekt je zastřešen šikmou valbovou střechou středně nižšího sklonu 30°. Současně má objekt 5 vstupů (2 hlavní, 2 vedlejší a 1 pro zásobování kuchyně).

Budova byla postavena na počátku 40. let 20. století podle projektu Ing. Dr. Jiřího Vančury z Prahy. Stavba byla navržena jako úřední budova. Dle srovnání s původní projektovou dokumentací byla stavba zrealizována dle původního návrhu jen s drobnými odchylkami. Budova sloužila pro správu tehdejšího okresu Železný Brod a vyjma kanceláří obsahovala i prostor zajišťovací vazby s dodatečně vybudovaným věžeňským dvorem (stávající vestibul). V šedesátých letech 20. století byla stavba upravena pro využití jako internát pro ubytování žáků nedaleké uměleckoprůmyslové školy. Jednalo se o poměrně drobné úpravy v dispozicích (sociální zařízení, kuchyň, vybudování vestibulu). Vnější vzhled zůstal bez větších zásahů. Nejvíce se na změně využití podepsalo zrušení tehdejších vstupů do budovy z vnitřní strany půdorysu L (východní a severní vstup), kde bylo odstraněno schodiště a zádveří (relikty jsou patrné do dnes). Hlavní vstup se přenesl na jižní stranu přes nově vybudovaný vestibul. Od doby své přestavby neprošla budova žádnou větší úpravou a byly vykonávány pouze základní udržovací práce.

Konstrukce objektu je zděný (cihla plná) stěnový systém navržený jako trojtrakt, založený zřejmě na betonových základových pasech. Vodorovné konstrukce jsou převážně dřevěné, střední chodbový trakt je zastropen železobetonovou deskou (v původní PD navržen jako klenutý). Strop nad přízemím je vždy železobetonový v každém z křídel. Je podepřen železobetonovými trámy s náběhy uložených do cihelného zdiva. V očekávaných místech je absence železobetonového věnce budovy, který byl realizován v redukovaném rozsahu a lze z toho vyvozovat potřebu úspory během tehdejší výstavby. Konstrukce krovu je tesařská, obvyklého provedení. Střešní krytinou je ocelový pozinkovaný (natřeny) plech na celoplošném prkenném bednění. Překlady nad okny jsou řešeny vyzděním záklenku bez použití železobetonových či ocelových překladů. Okenní výplně jsou původní, špaletové. Vnější fasáda je převážně omítnutá s výraznějším obkladem z keramických pásků (kabřinec). Sokl budovy je proveden vyzděním kamenných bloků z režné liberecké žuly. Budova si do dnes zachovala původní materiálové i plastické řešení fasády.

Nejsou viditelné žádné závažné poruchy objektu. Konstrukce nevykazuje výrazné trhliny. Do objektu nezateká. Jako největší problém se jeví výrazná vlhkost v polozapuštěných podlažích způsobené tehdy nekvalitními hydroizolacemi a jejich provedením. Místy je narušená soudržnost podstřešní římsy. Tu tvoří vykonzolované hurdis desky, nesoucí nízko podokapní nadezdívku, které vypadávají. Obecně veškeré vestavěné konstrukce a povrchy jsou dožité. Dispozice je ze širšího hlediska vyhovující, ale vyžaduje úpravy pro splnění aktuálních vyhlášek, požadavků norem a nových potřeb provozovatele.

Objekt je napojený na vodovodní řad, silnoproudou přípojku, středotlaký plynovod. Odvod splaškových a dešťových vod je řešen do společné kanalizace. Ohřev TUV a vytápění objektu je zajištěno trojicí plynových kondenzačních kotlů. Kuchyň Domova mládeže má dodatečně vybudovanou vzduchotechnickou jednotku s dohřevem, která se však již nepoužívá. Ve zbytku objektu není vybudováno žádné další vzduchotechnické zařízení.

PROVEDENÉ PRŮZKUMY A ZMĚŘENÍ

Součástí projektových příprav bylo vypracování průzkumu dřevěných konstrukcí z hlediska poškození biologickými vlivy. Viz samostatný protokol - Ing. Jitka Pittnerová květen-červen 2018. Bylo nalezeno lokální poškození dřevěných konstrukcí voštinovou hnilobou, Kornatcem, hnědou hnilobou, Dřevomorkou domácí a Tesaříkem krovovým. Tyto části budou sanovány v průběhu realizačních stavebních prací.

V objektu byly provedeny průzkumné sondy pro zjištění stavu a skladeb konstrukcí.

- 9x sonda do střešní podlahové konstrukce
- 2x kopaná sonda
- 2x sonda do římsy
- 2x odstranění omítky pro zjištění uložení ŽB konstrukce
- 2x sondy do SDK předstěny

Viz samostatný protokol - Tomáš Jedelský, Ing. Radek Pálenkáš 27.5.2018.

Výškopis a polohopis objektu a přilehlých pozemků byl zaměřen Ing. Denisou Haničákovou červen 2018.

POŽADOVANÉ KAPACITY A STAVEBNÍ PROGRAM

Investor předložil projektantovy požadavek na rozdělení stávajícího objektu na dva samostatné provozní celky: Domov mládeže a Základní uměleckou školu.

Požadavky pro Domov mládeže:

- minimální kapacita 64 lůžek (cca 1/3 muži, 2/3 ženy) - 2 lůžkové, 3 lůžkové pokoje
- 1 jednolůžkový pokoj se sociálním zařízením (sprcha, WC, umyvadlo) - bezbariérový
- společná sociální zařízení na patře dělená dle pohlaví
- jídelna se samostatným vstupem zvenčí
- kuchyň
- kancelář s mini kuchyňkou
- vychovatelna se sociálním zázemím
- sklad čistého a špinavého prádla
- údržba
- přezouvárna
- studovny a společenské prostory
- posilovna
- kolárna
- studentské kuchyňky na patře
- server

Požadavky pro Základní uměleckou školu:

- 10 tříd pro nástroj (3x klavír, 4x smyčce, 1x kytara, 1x dechy, 1x bicí) 1 třída cca 20 m²
- 1 třída pro hudební nauku
- 1 třída pro orchestr
- 1 třída pro sbor
- 1 třída pro dramatický obor
- 1 třída pro tanec
- 2 třídy pro výtvarný obor (kreslárna a modelovna)
- 1 sklad pro modelovnu (hlína a pec)
- 1 přezouvárna pro taneční třídu
- 2x sklad

- 1 kancelář
- 1 ředitelna se spisovnou s prostorem pro výuku
- 1 sborovna pro 13 pedagogů a minikuchyňkou
- 1 koncertní sál pro 70 míst + zázemí účinkujících
- sociální zařízení žáci + pedagogové
- server

Společné zařízení Domova mládeže a Základní umělecké školy:

- technické zařízení budovy
- plynová kotelna s podružným měřením tepla
- výtah pro 2. až 4. NP
- parkovací stání

NAVRHOVANÝ FUNKČNÍ PROVOZ BUDOVY

Budova je dnes celá využívána jako Domov mládeže s výrazným přebytkem volných kapacit, které se využívají pro nájemné bydlení. Severojižní křídlo posazené výše ve svahu se více hodí pro využití jako Domov mládeže. Ač délka křídel je obdobná, rozložení oken na fasádě a jejich rozměr lépe odpovídá požadavkům pro ubytování. Pro tento důvod vypovídá i východozápadní orientace oken, která zajistí proslunění všech pokojů. Taktéž stávající pozice kuchyně a jídelny se jeví jako celkem optimální zejména s ohledem na možnost příjezdu zásobování od horního vjezdu. Pozice více v hloubku pozemku ve větší vzdálenosti od silnice I/10 jen zvyšuje důvod využití jako ubytovací část.

Pro Základní uměleckou školu lépe odpovídá východozápadní křídlo. Zejména svou nižší pozicí na pozemku blíže k ulici Štefánikova. Tím je více k centru města, snadněji dostupnější a svým hlavním vstupem vytváří průčelí veřejné budovy natočené do uličního prostoru. Rovněž orientace ve směru sever jih je vhodná a umožňuje některé třídy proslunit nebo některé sály pouze osvětlit rozptýleným denním světlem jako jsou například modelovna, či taneční sály.

Domov mládeže

Navrhovaný nový vstup do objektu je přemístěn ze stávajícího vestibulu do přízemí pavilonu C (bývalá věznice). Vstup nadále zůstává z jižní strany v křížení přístupových tras od centra města, ze spodní i horní strany pozemku. Od parkoviště lze využít nově umístěný vstup ze severní strany, který přímo vede k parkovacímu stání. Od něj je přístupná kolárna pro ukládání cyklů, koloběžek, skateboardů apod. Chodba propojující oba vstupy slouží jako zádveří bránící vyvětrávání tepla z objektu. Zároveň odděluje místnost pro posilovnu od zbytku provozu čímž vzniká zejména zvukový distanc a ubytovací část bude méně rušena jejím provozem. Do objektu vstupují žáci po přezutí. V průchozí přezouárně lze odložit obuv do uzamykatelných odvětrávaných skříněk. Návštěvy, personál atd. mohou vstoupit přímo bez nutnosti procházet přezouárnou. Hned na začátku chodby ubytovací části je umístěna kancelář a vychovatelna, šatny a WC pro personál, také společenské prostory studovna a klubovna s kuchyňkou. Ve větší vzdálenosti v zadní části chodby jsou pokoje pánské části s přilehlým sociálním zázemím. Horní podlaží je využito pouze pro dámské pokoje a jejich sociální zařízení. To je rozděleno na dvě části. Hlavní umývárna společná s WC a menší WC pro lepší docházkovou vzdálenost z pokojů v zadní části. Z horního ubytovacího patra vede nové požární únikové schodiště, umístěné nad schodiště do technologie, ústící vedle hlavního jižního vstupu. Prostor vyššího podlaží, kde jsou umístěny dámské pokoje je propojen stávajícím schodištěm nově řešeného jako chráněná úniková cesta. Po vybudování nové podesty mezi 2.NP a 3.NP vznikne únikový výstup na plochu parkoviště. Toto schodiště rovněž propojuje ubytovací část se stravovací. Z malé chodby ve 2.NP lze vstoupit do šatny kuchyně a do jídelny. Stávající prostor jídelny je zvětšen probouráním do středního traktu chodby. Rovněž je probourána obvodová stěna a jídelna je zvětšena směrem do venkovního prostoru v podobě prosklené verandy, kterou lze v teplých dnech otevřít posuvnými okny typu HS. Současně v čele verandy je navrženo zádveří a vstup přímo z venkovního prostoru. Kuchyň je navržena ve stávající pozici. Pouze došlo k přemístění vstupu pro zásobování vyhloubením dvorku, kterým se lze dostat k chodbovému traktu. Stávající vstupy do kuchyně budou opět přebudovány na okenní otvory. V jižní části 2.NP vzniká požadavek na vyhloubení přístupové chodby k výtahu a technologické místnosti pod podlahou stávajícího

vestibulu. V nové technologické místnosti a přilehlých sklepních prostorech bude umístěno veškeré technické zařízení budovy jako je kotelna, vzduchotechnické stroje, server atp. Vestibul nad nově vniklou technologickou místností bude upraven pro velký společenský sál. Podlaha bude srovnána do nivelety 3. NP, střešní konstrukce bude navýšena, aby světlá výška sálu byla alespoň 3400 mm. Díky těmto potřebám lze odstranit z prostoru sálu sloupce, které pro nově navržený provoz se jeví jako nevhodné. Prostor sálu bude prosvětlen velkým rohovým oknem z jižní strany, před kterým vznikne vstupní parter se schodištěm využitelný též pro venkovní posezení. Sál bude mít svůj vlastní vstup nezávislý na zbytku budovy. Proto ho bude možné využívat i pro samostatné akce sousední ZUŠ, výstavní sál sklářské školy či večírky ubytovaných v Domově mládeže atp. Spolu s venkovním parterem, dobrou optickou propojeností s vnějším prostředím a nedalekým hlavním vstupem vytváří těžiště dění na křižovatce přístupových cest.

Základní umělecká škola

Domov mládeže je na všech podlažích propojený se Základní uměleckou školou, se kterou sdílí výtah. Ten je sice umístěn v části Domova mládeže, ale slouží pro obě části současně. Proto je také výtah v těsné blízkosti propojení obou částí. Oddělení zajišťují uzamykatelné prosklené dveře. Hlavní vstup do části ZUŠ je navržen z východní strany v 1.NP. Toto umístění ze strany ulice na ose východního průčelí vytváří reprezentativní jasný vstup dostatečně vzdálen od provozu Domova mládeže. V 1.NP jsou navrženy kapacitní prostory velkého koncertního sálu umístěného v ose proti hlavnímu vstupu. Sál nabízí prostor pro 75 posluchačů. Je vytvořen probouráním středových zdí. V čele sálu se uvažuje pódium přístupné ze šatny pro účinkující. Koncertní sál je prosvětlený neprůhledným oknem vyhloubeným do nově vzniklého anglického dvorku po bývalé násypce uhlí. Rovněž je do 1.NP umístěna zkušebna velkého orchestru, třída dechů a učebna bicích odhlučněná od okolních prostor. Sociální zařízení v 1.NP kapacitně odpovídá potřebám koncertního sálu včetně bezbariérového WC. V dalších dvou podlažích jsou umístěny třídy, učebny a kanceláře vedení školy. K jižní straně jsou natočeny třídy nástrojů, k severní straně pak převážně kapacitní učebny sálů tance, sboru, dramatického oboru a hudební nauky. U propojovacího krčku s Domovem mládeže jsou umístěny sklady a sociální zázemí. Menší hloubka dispozice a rozměry okenních otvorů jsou vhodné pro tento účel.

Zpevněné plochy a parkovací stání

Návrh uvažuje zejména s vybudováním nových zpevněných ploch ve stávajících trasách. K hlavnímu vstupu do ZUŠ bude zřízeno nové schodiště s postranní přístupovou rampou. Hlavní vstupy do Domova mládeže včetně vstupu do jídelny a velkého sálu jsou bezbariérové. Stávající betonový povrch parkovacího stání bude vybourán. Ze západní strany bude objekt odkopán do výše původního terénu, aby nestékala voda ze zpevněných ploch nad úroveň hydroizolace 3.NP. Návrh předpokládá zřízení dalšího stání pro 16 osobních aut zajišťující parkování pro ZUŠ. Jelikož není možno do budoucna uvažovat s přístupem ze spodní (východní) strany pozemku kvůli výstavbě tunelu, musí být plochy stání umístěny k hornímu vjezdu. Stávající parkovací stání bude protaženo jižním směrem před hlavní vstup do Domova mládeže. Celkem je navrženo 26 stání, z toho 2 pro imobilní. Povrchy zpevněných ploch jsou navrženy v kombinaci s živícným krytem a žulovou štípanou kostkou středního a malého formátu. Vstupní partery je navrženo řešit žulovými deskami středního až velkého formátu.



Výřez současného územního plánu naznačující nový tunel:

VÝMĚRY

DOMOV MLÁDEŽE:

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA: **804,80 m²**

- UŽITNÁ PLOCHA:

2.NP: 397,31 m²

3.NP: 652,70 m²

4.NP: 575,15 m²

5.NP: 17,06 m²

SUMA: 1642,22 m²

(PŮDA: 590,36 m²)

- OBESTAVĚNÝ PROSTOR: **10 360 m³**

ZUŠ:

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA: **450,13 m²**

- UŽITNÁ PLOCHA:

1.NP: 308,41 m²

2.NP: 355,50 m²

3.NP: 350,45 m²

4.NP: 14,85 m²

SUMA: 1029,21 m²

(PŮDA: 377,21 m²)

- OBESTAVĚNÝ PROSTOR: **6 512 m³**

VÝMĚRY CELKOVÉ

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA: **1254,93 m²**

- UŽITNÁ PLOCHA: **2671,43 m²**

- OBESTAVĚNÝ PROSTOR: **16 872 m³**

KAPACITY DOMOVA MLÁDEŽE:

- LŮŽEK: **66** (20 MUŽI + 46 ŽENY)

- POKOJŮ: **30** (9 MUŽI + 21 ŽENY)

- JEDNOLŮŽKOVÝCH (BEZBARIÉROVÝ): **1** (0 MUŽI + 1 ŽENY)

- DVOJLŮŽKOVÝCH: **23** (7 MUŽI + 15 ŽENY)

- TROJLŮŽKOVÝCH: **7** (2 MUŽI + 5 ŽENY)

- SPOLEČENSKÉ PROSTORY:

STUDOVNA: 1x

KLUBOVNA: 1x

SPOLEČENSKÝ SÁL 1x

POSILOVNA: 1x

- STRAVOVÁNÍ:

JÍDELNA

KUCHYŇ

VÝPIS MÍSTNOSTÍ:

2.NP

A2.01 SCHODIŠTĚ 16,40 m²

A2.02 JÍDELNA 60 MÍST 141,63 m²

A2.03 ZÁDVEŘÍ 8,87 m²

A2.04 VARNA 48,50 m²

A2.05 MYTÍ KUCH.NADB. 5,07 m²

A2.06 SKLAD POTRAVIN 5,07 m²

A2.07 CHODBA 11,06 m²

A2.08 PŘÍPRAVA ZELENINY 9,88 m²

A2.09 SKLAD BRAMBOR 4,96 m²

A2.10 SKLAD ODPADKŮ 2,25 m²

A2.11 SKLAD OVOCE 2,37 m²

A2.12 CHODBA 12,75 m²

A2.13 SKLAD POTRAVIN 8,83 m²

A2.14 SKLAD DKP 4,45 m²

A2.15 ÚKLID 3,28 m²

A2.16 CHODBA 7,61 m²

A2.17 ŠATNA PERSONÁL 5,25 m²

A2.18 WC PERSONÁL 5,01 m²

B2.19 WC ŽENY 5,90 m²

B2.20 WC MUŽI 4,60 m²

C2.01 CHODBA 20,66 m²

C2.02 TECHNOLOGIE 36,64 m²

C2.03 KOTELNA 15,24 m²

C2.04 ÚDRŽBA 20,75 m²

3.NP

A3.01 SCHODIŠTĚ 33,25 m²

A3.02 CHODBA 34,78 m²

A3.03 CHODBA 31,32 m²

A3.04 WC MUŽI - UMÝVÁRNA 44,00 m²

A3.05 2 LŮŽKOVÝ POKOJ 15,50 m²

A3.06 2 LŮŽKOVÝ POKOJ 15,50 m²

A3.07 STUDOVNA 30,71 m²

A3.08 KLUBOVNA 30,11 m²

A3.09 KOLÁRNA 13,23 m²

A3.10 ÚKLID 3,74 m²

A3.11 3 LŮŽKOVÝ POKOJ 18,47 m²

A3.12 2 LŮŽKOVÝ POKOJ 15,50 m²

A3.13 3 LŮŽKOVÝ POKOJ 18,47 m²

A3.14 2 LŮŽKOVÝ POKOJ 14,69 m²

A3.15 2 LŮŽKOVÝ POKOJ 14,73 m²

A3.16 2 LŮŽKOVÝ POKOJ 13,88 m²

A3.17 2 LŮŽKOVÝ POKOJ 15,53 m²

A3.18 KANCELÁŘ 19,87 m²

A3.19 VYCHOVATELNA 17,07 m²

A3.20 KOUPELNA 3,87 m²

A3.21 WC PERSONÁL 3,93 m²

A3.22 SPRCHA 2,14 m²

A3.23 ŠATNA PERSONÁL 6,58 m²

C3.01 CHODBA 32,92 m²

C3.02 SPOLEČENSKÝ SÁL	83,51 m ²
C3.03 PŘEZOUVÁRNA	43,08 m ²
C3.04 ZÁDVEŘÍ	21,06 m ²
C3.05 POSILOVNA	55,26 m ²

4.NP

A4.01 SCHODIŠTĚ	29,24 m ²
A4.02 CHODBA	34,78 m ²
A4.03 CHODBA	31,35 m ²
A4.04 WC DÍVKY	14,63 m ²
A4.05 3 LŮŽKOVÝ POKOJ	18,20 m ²
A4.06 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	14,42 m ²
A4.07 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	14,42 m ²
A4.08 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	14,43 m ²
A4.09 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	16,64 m ²
A4.10 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	16,64 m ²
A4.11 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	16,64 m ²
A4.12 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	27,49 m ²
A4.13 3 LŮŽKOVÝ POKOJ	18,51 m ²
A4.14 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	15,50 m ²
A4.15 3 LŮŽKOVÝ POKOJ	18,51 m ²
A4.16 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	15,50 m ²
A4.17 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	15,50 m ²
A4.18 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	15,54 m ²
A4.19 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	15,54 m ²
A4.20 3 LŮŽKOVÝ POKOJ	18,77 m ²
A4.21 1 LŮŽKOVÝ POKOJ IMOBILNÍ	16,20 m ²
A4.22 1 KOUPELNA BEZBARIEROVÁ	5,63 m ²
A4.23 ČISTÉ PRÁDLO	5,22 m ²
A4.24 ŠPINAVÉ PRÁDLO	4,25 m ²
A4.25 ÚKLID	3,00 m ²
C4.01 CHODBA	63,82 m ²
C4.02 WC ŽENY - UMÝVÁRNA	40,46 m ²
C4.03 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	13,56 m ²
C4.04 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	13,53 m ²
C4.05 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	13,56 m ²
C4.06 2 LŮŽKOVÝ POKOJ	13,56 m ²

5.NP

A5.01 SCHODIŠTĚ	17,06 m ²
-----------------	----------------------

- PŘEDPOKLÁDANÁ MAXIMÁLNÍ OBSAZENOST: **72 lidí/1 okamžik**

- POČET NAVRHOVANÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ: **9 + 1 imobilní**

KAPACITY ZUŠ:

- TŘÍDY: **10 x**

DECHY:	1x
BICÍ:	1x
KYTARA:	1x
SMYČCE:	4x
KLAVÍR:	3x

- KAPACITNÍ ÚČEBNY: **7 x**

ORCHESTR:	1x
NAUKA:	1x
SBOR:	1x
TANEC:	1x
LDO:	1x
ATELIÉR:	1x
MODELOVNA:	1x

- SÁLY: **1 x**

VÝPIS MÍSTNOSTÍ:

1.NP

B1.01 CHODBA	28,95 m ²
B1.02 UČEBNA DECHŮ	20,10 m ²
B1.03 WC ŽENY	14,78 m ²
B1.04 WC MUŽI	11,80 m ²
B1.05 WC UČITELÉ (IMO.)	5,95 m ²
B1.06 SKLAD+VZT	6,25 m ²
B1.07 ŠATNA ÚČINKUJÍCÍCH	16,40 m ²
B1.08 SÁL	116,50 m ²
B1.09 ORCHESTR	46,76 m ²
B1.10 SCHODIŠTĚ	14,18 m ²
B1.11 ZKUŠEBNA BICÍCH	15,23 m ²
B1.12 SKLAD	2,50 m ²

2.NP

B2.01 SCHODIŠTĚ	26,40 m ²
B2.02 CHODBA	10,12 m ²
B2.03 CHODBA	36,41 m ²
B2.04 ŘEDITELNA	34,80 m ²
B2.05 KANCELÁŘ	23,64 m ²
B2.06 SKLAD	11,00 m ²
B2.07 TŘÍDA SMYČCE	13,06 m ²
B2.08 TŘÍDA SMYČCE	18,44 m ²
B2.09 TŘÍDA SMYČCE	21,90 m ²
B2.10 WC ŽENY	8,55 m ²
B2.11 WC MUŽI	8,76 m ²
B2.12 SBOROVNA	28,36 m ²
B2.13 TŘÍDA KYTARY	28,36 m ²
B2.14 TŘÍDA SMYČCE	14,42 m ²
B2.15 NAUKA	35,18 m ²
B2.16 SBOR	33,21 m ²
B2.17 WC UČITELÉ	7,09 m ²
B2.18 ÚKLID	2,64 m ²

3.NP

B3.01 SCHODIŠTĚ	26,40 m ²
B3.02 CHODBA	19,19 m ²
B3.03 CHODBA	36,60 m ²
B3.04 ATELIÉR	49,00 m ²
B3.05 TŘÍDA KLAVÍR	21,60 m ²

B3.06 TŘÍDA KLAVÍR	21,30 m ²
B3.07 TŘÍDA KLAVÍR	21,85 m ²
B3.08 WC ŽENY	9,00 m ²
B3.09 WC ŽENY	9,42 m ²
B3.10 MODELOVNA	48,98 m ²
B3.11 SKLAD MODELOVNA	9,50 m ²
B3.12 ŠATNA TANEC	9,00 m ²
B3.13 TANEC	33,88 m ²
B3.14 LDO	33,20 m ²
B3.15 SKLAD	17,88 m ²
B3.16 ÚKLID	2,84 m ²

4.NP

B3.01 SCHODIŠTĚ	14,85 m ²
-----------------	----------------------

- PŘEDPOKLÁDANÁ MAXIMÁLNÍ OBSAZENOST: **100 lidí/1 okamžik**

- POČET NAVRHOVANÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ: **15 + 1 imobilní**

TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ BUDOVY

Celý objekt bude nadále napojen na všechny dostupné inženýrské sítě vedoucí v jeho blízkosti (nízké napětí, vodovod, plynovod, společná splašková a dešťová kanalizace, datové kabely).

Vytápění objektu je uvažováno jako teplovodní radiátorové v kombinaci s podlahovým. Jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody je navržena plynová kotelná nově umístěna ve 2.NP v prostorách bývalé bramborárny. Pro ní budou vybudovány nové komínové tělesa vedená střední nosnou stěnou částí C.

Umyvadla ve třídách ZUŠ budou mít jako zdroj teplé užitkové vody samostatný elektrický průtokový ohřivač. Zde se nepředpokládá velký odběr vody a vybudování cirkulace by zde vedlo k zbytečným energetickým ztrátám. Umyvadla na sociálních zřízení ZUŠ a tam, kde je očekáván vyšší odběr teplé vody (kuchyňky), budou napojené na společný zdroj TUV v kotelně.

V budově je navržen systém nuceného větrání se zpětným využitím odpadního tepla. To se týká zejména prostor ZUŠ, kde je vysoký požadavek na výměnu vzduchu ve třídách 20-30 m³/h na žáka a koncentrace CO₂ nesmí přesáhnout 1500 ppm. Ve třídách či na konci chodeb bude proto zřízena podstropní jednotka rekuperace zajišťující dostatek čerstvého vzduchu. Na tento systém může být napojeno i sociální zařízení ZUŠ. V Domově mládeže bude WC a umývárny odvětrávány přímo odsáváním vzduchu se zajištěným přívodem předehřátého vzduchu přes těsný plášť. Odvětrání kuchyně, jídelny a společenského sálu lze řešit v následujících variantách, přičemž nejvíce vyhovující se jeví být varianta 1.

Varianta 1: Všechny jednotky pro Domov mládeže (větrání kuchyně, jídelny a Společenského sálu) budou v nově vytvořené strojovně (Technologie) pod Společenským sálem. Strojovna bude přibližně pod polovinou sálu, zbytek podlahy Sálu bude terén. Do strojovny bude pod podlahou sálu v kanálu veden přívod čerstvého vzduchu od fasády objektu. Výfuk znehodnoceného vzduchu ze strojovny bude vytažen přes Společenský sál nad střechu objektu. Požadovaná světlá výška strojovny je min 3040 mm bez trámů a průvlaků. Protože návrh nyní neuvažuje se dveřmi do Technologické místnosti, bude muset být navržena vzduchotechnická jednotka, která se dodává rozložená. Ta je proti jednotce složené za mírně vyšší cenu.

Výhody varianty: veškerá technologie pro Domov mládeže bude na jednom místě; kratší (levnější) připojení jednotek na rozvody vytápění; použití standardních (levnějších) VZT jednotek určených pro vnitřní instalaci.

Nevýhody varianty: vyšší náklady na vytvoření (vyhloubení) strojovny; realizovatelné jen v případě, že se bude dělat navržená (radikální) přestavba na Společenský sál - v případě např. jen určité úpravy bez větších zemních prací (snižování nákladů na stavbu), není tato varianta možná.

Varianta 2: Jednotky pro větrání jídelny a Společenského sálu by byly umístěny v navržené místnosti Údržba (včetně potrubí by zabraly prakticky celou místnost), jednotka pro větrání kuchyně by byla umístěna na půdě a s kuchyní propojena stoupačkami přes pokoje. Sání a výfuk vzduchu pro jednotky pro větrání jídelny a Společenského sálu by bylo nad střechou Společenského sálu (potrubí povede přes společenský sál), sání a výfuk vzduchu z jednotky pro větrání kuchyně by bylo přímo nad střechu z půdy. V propojovací chodbě mezi kotelnou a jídelnou by se snížila podlaha anebo zvýšil strop a upravily by se dveře do kotelny. Na půdě by nebyla potřeba dělat vestavba pro jednotku – použila by se upravená jednotka v nástřešním provedení.

Výhody varianty: výrazně menší náklady na vytvoření strojovny (jen úprava chodby); lze udělat i v případě, že se nebude dělat radikální přestavba na Společenský sál; zkrácení velkých VZT rozvodů.

Nevýhody varianty: jednotky na dvou místech; mírně dražší VZT jednotky (jednotky pro jídelnu a Společenský sál dodané rozmontované a smontované až na místě, jednotka pro kuchyň v upraveném nástřešním provedení – nevytápěná půda); delší (dražší) připojení jednotky pro kuchyň na rozvody vytápění; zabírá částečně prostor pokojů, zabírá prostor na využitelné půdě.

Varianta 3: Jednotky pro větrání jídelny a Společenského sálu by byly umístěny v navržené místnosti Údržba (jako ve variantě 2), jednotka pro větrání kuchyně by byla umístěna na střeše Společenského sálu a s kuchyní propojena stoupačkami přes Společenský sál a pak podobně, jako ve variantě 1. Sání a výfuk vzduchu pro jednotky pro větrání jídelny a Společenského sálu by bylo nad střechou Společenského sálu (jako ve variantě 2), sání a výfuk vzduchu z jednotky pro větrání kuchyně by bylo přímo nad střechu. V propojovací chodbě mezi kotelnou a jídelnou by se snížila podlaha anebo zvýšil strop a upravily by se dveře do kotelny. Jednotka pro kuchyň by byla na střeše umístěna v pravém horním rohu u výtahu. Pro osazení jednotky pro kuchyň na střechu by se musela zmenšit okna z chodby (naproti výtahu) a navrhnout střechu Společenského sálu, aby unesla jednotku.

Výhody varianty: výrazně menší náklady na vytvoření strojovny (jen úprava chodby); lze udělat i v případě, že se nebude dělat radikální přestavba na Společenský sál;

Nevýhody varianty: jednotky na dvou místech; mírně dražší VZT jednotky (jednotky pro jídelnu a Společenský sál dodané rozmontované a smontované až na místě, jednotka pro kuchyň v nástřešním provedení); nutné vyztužení střechy Společenského sálu; nástřešní jednotka by mohla být z dálky viditelná (může se použít pohledový kryt).

Většina technologického zázemí by měla být umístěna v nově vybudované místnosti Technologie a v prostorách okolních sklepů. Pro vedení VZT potrubí se předpokládá využít hlavně středního traktu chodeb, kde lze snížit světlou výšku a zakrýt rozvody potrubí.

Budova není navržena jako pasivní. Ale po provedení navržených opatření (celkové zateplení objektu) lze očekávat výrazné snížení energie na vytápění blížící se 15 kilowatthodinám na metr čtvereční vytápěné plochy za rok.

ÚPRAVA KONSTRUKCÍ

Stávající trojtrakt a stěnový nosný systém je vyhovující pro nový účel stavby a jejich úpravy dispozice. Nové architektonické řešení provozu vyžaduje zejména změny pozic příček, které v daném systému lze libovolně upravovat. Nové příčky se uvažuje provést v Domově mládeže vyzdívané, v ZUŠ jako kombinaci vyzdívaných a lehkých příček s vysokým akustickým útlumem. Se změnou pozic příček souvisí úprava dveřních otvorů ve středních nosných stěnách. Návrh se snaží využít stávající dveřní otvory, kde jen lze. Velký nárůst počtu místností v nové dispozici vyžaduje nové dveřní prostupy. V některých místech nový dveřní otvor prochází již nevyužívaným komínovým tělesem. Nepředpokládá se jejich využití do budoucna a jejich tělesa budou ubourána i v půdních prostorách. Rozmístění okenních otvorů bude měněno minimálně. Na křídlech budovy A a B zůstanou prakticky bez změny vyjma malých oken WC na jižní fasádě a nových okenních otvorů nad bývalým vstupem ze severní strany v části ZUŠ. Okenní otvory projdou výraznou změnou na křídle C (bývalá věznice), kde budou více architektonicky sjednocena. Předpokládá se vybourání otvorů po vložení nosných keramicko betonových překladů případně ocelových nosných prvků. Veškeré dozdívky nosného zdiva budou zhotoveny z plných cihel klasického formátu. Jelikož budou zrušeny

stávající špaletové okenní výplně, budou vyzdívky špalet ubourány, aby se docílilo větší světlé šíře. Veškeré překlady nad okny jsou dle průzkumu provedené vyzdřením záklenku. Proto lze špalety ubourávat jen velmi opatrně.

V objektu bude provedeno několik velkých prostupů nosnými zdi. Bude zvětšena jídelna probouráním střední zdi do stávající chodby a obvodové zdi do venkovního prostoru, kde bude řešena prosklená veranda. Obdobný prostup zdíkem bude nutné vytvořit pro vznik nového koncertního sálu v 1.NP. Návrh předpokládá postupné vložení nepohledového ocelového rámu s pohledovými ocelovými kruhovými sloupy. Obvod rámu bude zapuštěn do okolních konstrukcí, bude zaplntovaná a tím zajištěna požární odolnost. Absence masivního železobetonového věnce umožní docílit relativně velké světlé výšky.

Vybudování výtahu a propojovací chodby ve 2.NP ze ZUŠ do Domova mládeže si vyžádá vyhloubení jámy v místech stávajícího schodiště z vestibulu do 2.NP. Zrušením vestibulu a nového využití prostoru jako Společenského sálu vzniká požadavek na vyrovnání výšek čistých podlah. Vzniklý rozdíl bude použit pro vedení nasávacího potrubí VZT. Jelikož Společenský sál bude využíván i jako výstavní sál školy, je nutností zajistit dostatečnou světlou výšku pro výstavní panely, která činí 3 400 mm. Jak z tohoto důvodu, i z potřeby odstranění sloupů a zajištění větší únosnosti střešní konstrukce, bude zhotovena nová střešní konstrukce nad celou plochou sálu. S tím souvisí i úprava okenních otvorů bývalého vestibulu a zhotovení vykonzolované obvodové stříšky kryjící průčelí hlavního vstupu a oken sálu.

Hlavní schodiště v Domově mládeže bude sloužit jako chráněná úniková cesta z jídelny i z ubytovacích podlaží. Nevhodná podchodzí výška schodiště v místech východu na terén u parkovacího stání vyžaduje vyhloubení jámy pro nové schodišťové rameno. Podchodzí výška pod nejnižšími konstrukcemi schodiště by měla být min. 2 200 mm. Probouráním parapetů stávajících oken vznikne přímý výstup na terén a dále k parkovišti po novém přístupovém schodišti. Jako další požární únik bude sloužit nové schodiště ze zadní části křídla C (bývalá věznice). Bude součástí vnitřního prostoru nad stávajícím schodištěm do sklepení. Schodiště tak nebude vytvářet nikde rušivý prvek a neovlivní vnější vzhled objektu. Nepředpokládá se jeho využití pro vstup, ale může být příležitostně využíváno jako zkratka do Společenského sálu.

Se změnou využití budovy vzniká požadavek propočtu únosnosti stropních konstrukcí na nové zatížení. Pro Domov mládeže se navrhuje užitné zatížení 150 Kg/m² a pro ZUŠ 200 Kg/m². Stávající stropní konstrukce jsou železobetonové desky tl. 60 mm na železobetonových trámech výšky 300 mm a to pouze nad přízemím v každém z křídel. Stropní konstrukce vyšších podlaží jsou dřevěné s trámy o rozměrech 150x250 mm. Požadované užitné zatížení pro Domov mládeže za předpokladu dobrého technického stavu stávající stropní konstrukce unesou. Pro potřeby ZUŠ jsou již dimenze stropů nedostatečné a zcela jistě bude nutno vybudovat v celém křídle stropy nové. Za situace širšího poškození dřevěných stropních trámů v Domově mládeže v křídle A např. hnilobou bude nutné přistoupit k výměně stropní konstrukce i v této části. Návrh předpokládá zhotovení nové skladby stropů jak pro ZUŠ i Domov mládeže z ocelových trámů uložených do kapes v nosném zdivu a železobetonové monolitické stropní desky na trapézovém plechu. Zbytek skladby stropu bude řešen v souvislosti na požadovaný akustický útlum mezi místnostmi Domova mládeže či třídami ZUŠ.

Podlahy nad terénem budou vybrány o původní skladby, doplněny o nové hydroizolační a tepelně izolační materiály. Niveleta všech nových podlah bude ve stejné úrovni jako stávající.

Zvýšené požadavky na zatížení sněhem a poškození některých prvků krovu vyžaduje zesílení a opravu tesařské konstrukce krovu. Předpokládá se zachování stávající vazby, jen výměna či protězy poškozených částí a zesílení některých prvků dle statického návrhu.

Hydroizolace zapuštěných podlaží bude řešena celoplošně. Konstrukce, které lze obnažit, budou odkryty a vytvořeny nové hydroizolační vrstvy. Zdivo a části základů, které nejsou přístupné, bude muset být sanováno chemickou injektáží.

Nový střešní plášť šikmých střech je navrženo opět zhotovit z plechové krytiny se stojatou svislou drážkou. Jako materiál plechů bude použit poplastovaný žárově zinkovaný plech švédského typu nebo hliník.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ A VNĚJŠÍ PLÁŠŤ

Investorem předložený stavební program v kombinaci s přibližnými maximální finanční náklady, dal vzniknout potřebě dosáhnout cíle velkou efektivitou, bez zbytečných rozmarů. Výsledek by měl vést spíše ke skromnosti a však na patřičné úrovni. Je vyžadován funkční racionální objekt, s nízkými náklady na provoz a však za účelem zkulturnění celého objektu a jeho okolí. To se velmi příznivě podepíše na vnímání a chování nejen blízkých obyvatel, ale zejména ubytovaných žáků. Ti se naučí přirozeně si vážit nového prostředí a vnese jim do podvědomí pro zbytek života novou hodnotu základního standardu.

Návrh dispozic se snaží respektovat stávající předurčené konstrukční řešení, které nebylo původně určeno k žádnému nyní navrhovanému využití. Relativně nízká podlažnost, stěnový trojtrakt a orientace jednotlivých křídel objektu ke světovým stranám umožňuje přebudovat stavbu pro nové účely.

Nízké realizační náklady a málo dostupného prostoru pro nový program přispěli k potřebě vybudovat společný výtah pro oba funkční celky. Jako ideální pozice se nabízel místo u průsečíku křídel objektu, v blízkosti stávajícího vestibulu, kde je možno zhotovit šachtu propojující 2. až 4. NP jen s celkem drobnými úpravami. Toto místo neubírá toliko cenný prostor u prosvětlených fasád. Výtah lze propojit až do 1.NP po náročnějším vyhloubení šachty, kde ovšem bude vést přes chodbu do koncertního sálu. Protože 1.NP a 3.NP je bezbariérově přístupné zvenčí, není zavedení výtahu nezbytné.

Cena díla dala rovněž požadavek na nevyužití volných půdních prostorů pro vestavbu. Poměrně členité uspořádání prvků krovu se proto nejevilo ani vhodné a vyžadovalo by úpravy. Např. náhradu vazných trámů, zrušení klestín či vzpěr. Takto výrazná redukce prvků krovu spolu s úpravou na aktuální požadavek zatížení sněhem už vybízela k myšlence kompletního přebudování krovu na ocelový. Zejména nad křídlem ZUŠ, pokud by zde měl vzniknout koncertní sál. Dřevěné prvky krovu by nebylo možné ponechat v prostoru pohledové, musely by být protipožárně obloženy. Tím se částečně ztrácí charisma půdní vestavby. Veškeré půdní prostory proto není v této studii uvažováno využít. A to ani pro technologické zázemí, aby se udržely volné, pro případnou půdní vestavbu zhotovenou ve vzdálené budoucnosti.

Nedostatek místa pro bohatý stavební program se promítl zejména do Domova mládeže, kde při požadované kapacitě 64 lůžek nebylo možno docílit dvoulůžkových pokojů a muselo být navrženo celkem 7 trojlůžkových pokojů. Ač splní nároky dané vyhláškou, plocha málo nad 18 m² vyžaduje užití jedné palandy. Investor nevyžadoval buňkový systém ani sociální zařízení na pokojích. Návrh počítá se společnými umývárny na patře. V případě požadavku vyššího ubytovacího standardu by bylo nutno přistoupit k půdní vestavbě, či jinému rozšíření stávající užitné plochy.

Návrh výrazně ovlivnil hygienický požadavek 3 m² pro společenské a studijní prostory na jednoho ubytovaného žáka. Ač samotná praxe z provozu Domova mládeže nasvědčuje, že tento požadavek je předdimenzovaný, návrh se s ním vypořádal zrušením stávajícího vestibulu. Ten byl v daných prostorových podmínkách nadstandardní a bez využití. Vestibul vznikl historicky po částech. Samotným doplněním dvora vazební věznice a následným jeho zastřešením. Zejména by musela proběhnout konsolidace stropní desky. Požadavek na náročnější stavební práce v místech vestibulu (vyhloubení propojovací chodby a technologické místnosti) souvisí s nutností přebudovat výrazně vstupní vestibul. Investor a projektant se následně dohodli na novém využití prostor vestibulu pro Společenský sál, který by byl dostupný zejména ubytovaným žákům pro pořádní např. večírků, či ve spolupráci se ZUŠ k zorganizování menších koncertů. Samotná škola ráda využije sál i pro výstavní účely studentských prací. Proto je Sál navržený jako přístupný z Domova mládeže i zvenčí, s dostatečně reprezentativním parterem. Prosklenými plochami se proto otevírá vně i dovnitř, aby na sebe upozornil, neskrýval své akce před dalšími návštěvníky a oživil hlavní vstup do Domova mládeže. Architektonická úprava vstupu do Sálu a do Domova mládeže dává vzniknout hodnotnému místo pro příležitostně venkovní posezení žáků. Mírně vyvýšený prostor nad terénem, spolu s výhledem do krajiny a jižní prosluněnou stranou je poutavý.

Stávající velmi tmavá a těsná jídelna si žádala rozšíření. Je zvětšená na úkor střední chodby bez využití. Pro dosažení samostatného vstupu do jídelny zvenčí a potřebného místa v jeho okolí byla jídelna zvětšena i směrem ven do

prosklené verandy. Zde se předpokládá otevření do venkovního prostoru dvěma HS portály, čímž vnikne relativně propojený vnitřní prostor s venkovním. Pod prosklenou verandou bude atraktivní příjemný prostor pro stolování. Přehřívání vnitřního prostředí za skly zde nehrozí díky severovýchodní orientaci. Kritickým časem budou snídaně v letním období, kdy se ovšem očekává otevření prosklených ploch.

Křídlo B, kde bude umístěna ZUŠ, nebude vystaveno žádným výrazným zásahům, které by ovlivnily vnější plášť natolik jako u křídla A Domova mládeže. Klíčem pro uspořádání dispozice se stalo umístění koncertního sálu. Hlavní vstup do ZUŠ je umístěn včele východní fasády, která je reprezentativní a dává vzniknout výraznému vstupu. Naproti hlavnímu vstupu, v jeho ose, jsou umístěny dveře do hlavního Koncertního sálu. Tato lokace je přirozeně podbízivá k umístění významných prostor školy. Rovněž krátká příchozí cesta pro posluchače zvenčí je zde velkou výhodou. Návštěvníci nebudou bloudit budovou či vycházet schodiště. Polozapuštěné podlaží, které v místech Koncertního sálu zasahuje výrazně pod terén, vytváří přítmou atmosféru částečně prosvětleného sálu od zadní stěny denním světlem skrz neprůhledné zasklení. Podium naproti okennímu otvoru je ve stínu a vyžaduje umělé nasvětlení. To dává možnost hry světla a šerosvitu v nasvětlené scéně účinkujícího umělce. Posluchači nebudou rušeni jinými vizuálními vjemy. Vlastní atmosféra sálu bude dodávat pocit zvláštního prostoru, jen určeného k poslechu, vnímáním odtrženého od okolních prostor ZUŠ a města.

Třídy nástrojů jsou navrženy s ohledem na požadovanou velikost a dobré proslunění výukových prostor. Jsou spíše umístěny k jižní fasádě. K severu jsou natočeny cvičné sály a modelovna. Třídy nástrojů sousedí s sebou podle druhu. Do posledního podlaží jsou umístěny klavíry, zejména z důvodu snadného stěhování nástroje přes bezbariérový vchod v Domově mládeže. Třídy jsou vždy navrženy tak, aby světlá výška místnosti byla min. 3000 mm a jsou vybaveny umyvadly. Kanceláře vedení jsou spolu se sborovnou soustředěny v 2.NP k východní fasádě. Zde nejsou daleko, ani příliš blízko ruchu u hlavního vstupu.

Hlavní vstup do Domova mládeže se stává součástí rozsáhlejší kompozice spolu se vstupem do Společenského sálu. Jeho vstupní parter je nově přeměněn na venkovní posezení vyvýšené na soklu přístupném po schodišti, které pozvolna vystupuje ze sklonu okolního terénu a mizí před hlavním vstupem do Domova mládeže. Tím je zde zajištěna celková bezbariérovost. Schodiště narůstající spolu se sklonem svahu a stříška od hlavního vstupu přes prosklené plochy společenského sálu vytváří linie, které opticky vedou k hlavnímu vstupu. Zejména pokud se přichází zkratkou přes louku.

Podobu vnějšího pláště předurčuje výměna okenních otvorů, které budou nově osazeny až do líce zdiva. Proto bude také ubourána přízdívka stávajících špaletových oken. Tím dojde k zvětšení okenního otvoru až o 250 mm což pomůže zlepšit prosvětlení a proslunění všech místností v budově. Současné členění ráků vychází z funkce malých okenních křídel jako ventilaček. Protože z důvodů tepelně technických a pro lepší prosvětlení je lépe zmenšit plochu profilu oken, je nové členění navrženo s minimální plochou vnitřních profilů ráků. Soudobá okna nabízí funkci vyklopení křídla pro menší vyvětrání, a proto již speciální ventilačková křídla nejsou zapotřebí.

Dalším výrazným prvkem, který mění podobu zevnějšku, je zateplovací systém. Objekt je postaven z plných cihel, které mají nedostatečné tepelně izolační vlastnosti. Pro snížení celkové bilance energie na vytápění má obálka budovy velký vliv. Zejména pokud dojde k výměně oken za tepelně izolační a k zateplení půdních prostor a podlah. Nezateplení fasády by znamenalo částečné znehodnocení investice a celkového významu stavebních úprav.

Kamenný sokl je výrazným prvkem stávající fasády. S navrženými stavebními úpravami souvisí i změna výšky upraveného terénu. Zejména křídla B budoucí ZUŠ, kde je nejvíce dochovaný fragment původního vstupu. Taktéž z jižní strany pod současným vestibulem. K úpravám terénu dojde také ze západní strany, kde bude původní sokl opět odkopán zpod úrovně parkoviště. Bude také potřeba drobných doplnění či zrušení soklového zdiva, např. v místě budoucí prosklené verandy jídelny. Rovněž dojde na opravy svislých hydroizolací. Obecně bude zapotřebí nutno se soklem pracovat. Již samotné opravy a doplnění soklu jsou kamenicky náročnější. Nemluvě o celkovém přesazení soklu před tepelný izolant v celé ploše budovy, což by znamenalo velkou finanční investici. Proto se jeví lepší ponechat stávající sokl pod zateplovacím systémem a vytvořit sokl nový.

Nová fasáda veřejné budovy Základní umělecké školy a Domova mládeže má mít svou reprezentativní formu. Je to přeci budova ušlechtilého významu. Rovněž má být praktická, aby nevytvářela vysoké nároky na údržbu. Má mít dlouhou životnost. Finanční náklady na její realizaci a péči by měli být v přijatelném limitu. Celkový vzhled nesmí působit snobsky a nabubřele. Má být elegantní a přitažlivého vzhledu, vzbuzující v lidech příjemné emoce. Ztvárnění by taktéž mělo ovlivňovat soudobé zvyklosti a v místě užívaný materiál, aby nepůsobila cizorodě. Měla by respektovat kontext okolních budov v širším významu. V neposlední řadě také odrážet funkci své vnitřní náplně.

Stávající fasáda budovy je tvořena kombinací třech materiálů - omítky, rezného kabřincového obkladu a kamenného žulového soklu.

Nová doba vyžaduje nové postupy. Budova nepodléhá žádné památkové ochraně. Proto bylo smyslem návrhu objektu předat soudobé, moderní a materiálové řešení, jaký nový účel objektu vyžaduje. Rovněž jakého by se jistě objektu dostalo v době svého vzniku, pokud by tehdy bylo známo. Není zde tedy účelem budově navrátit třpyt jejího původního historického vzhledu.

Navržená studie předkládá 3 návrhy zpracování fasády. První a druhý se výrazně liší. Třetí je pak variací na návrh první a chce spíše upozornit na možnost rozvíjení této cesty ještě do dalších podob.

Varianta A:

Skleněná mozaika monochromní 50x50 mm

Bylo úkolem nalézt takový materiál fasády, který by vhodně doplnil omítané plochy stejně tak, jak kabřinec na původním řešení. Fasáda provedená v čistě omítnutém jednoduchém provedení - funkcionalistická, by tomuto objektu neslušela. Spíše by svědčila například o nízkých finančních prostředcích na realizaci, či tvůrčí ledabylosti svých autorů. Ač v Železném Brodě se funkcionalistické stavby vyskytují (např. vila Aloise Meteláka, který měl ke sklářské škole silné vazby), tato budova svým stylem není na svou dobu vzniku posledním výstřelem avantgardní architektury, ale veze se na vlně doznívajících moderny velmi módní v polovině 20. let 20. století. Bylo potřeba nalézt i takový prvek, který by případně zvládl doplnit a rozčlenit zrušené plochy kamenného soklu, a přitom aby ve své životnosti alespoň z části nahradil nezníčitelnou žulu.

Po staletí zakořeněný sklářský průmysl nejen v hlubokém údolí železobrodském, ale i v širokém okolí, dává indicii k novému materiálu. I samotný fakt, že budova není sice přímo sklářskou školou, ale sklářské škole umělecko průmyslové slouží pro ubytování svých žáků, taktéž přivádí na cestu skla v architektuře. Pokud se vezme v úvahu jemnost nedaleké jablonecké bižuterie, která se zrodila za kopcem nyní v téže okresu, myšlenka skleněné mozaiky ještě více krystalizuje. Umocňuje to i skutečnost, že tento materiál se již používal na stavbách v historických časech vzniku řešeného objektu a pro modernu ani funkcionalismus tím není docela cizí. Obklady fasád velkoformátovými skleněnými deskami, tak jak jsou známi dnes například z administrativních budov, se pro neprůhledné fasády tehdejší doby nepoužívaly.

Skleněné mozaiky se v současné době vyrábí jako celek spolu se zateplovacím systémem kontaktního či provětrávaného provedení. Výrobce je již po desetiletí dodává na budovy ve světě, a proto lze brát tento systém jako technicky osvědčený. Rovněž údržba je poměrně prostá. Jednou za dekádu je vhodné fasádu jednoduše umýt. Samotné sklo mozaiky během let žádné vlastnosti neztrácí. Očekává se, že po několika desetiletích bude vypadat stejně dobře jako po realizaci. Skleněná mozaika propůjčí budově sklovitý lesklý povrch. Tím objekt dostane glanc vážené veřejné budovy. Na druhou stranu je to jemný prvek, který nenásilně doplňuje omítané plochy.

Rozmístění mozaiky po fasádě částečně respektuje původní rozmístění kabřincového obkladu. Křídla A a B Domova mládeže zůstávají v návrhu omítnuta. Křídlo C (bývalé věznice) je nově navrženo obložit mozaikou. Převládají hlavně kompoziční důvody, protože křídlo C je pomyslným excentrickým těžištěm budovy, ze kterého se jednotlivá křídla rozbíhají. Mozaikou jsou dále akcentovány vstupy do budovy. Jak do Domova mládeže, kde skleněný povrch nově provazuje křídlo C s upravenou hmotou Společenského sálu. Tak ZUŠ, kde je kladen velký důraz na akcent východního průčelí. Barevná odlišnost mozaiky okolo vstupu do ZUŠ má vytvořit vstupní portál a zvýraznit ho.

Jelikož mozaiky jsou navrženy okolo vstupů, je příhodné rovnou z ní vytvořit loga institucí, která budou v budově sídlit - SUPŠS a ZUŠ.

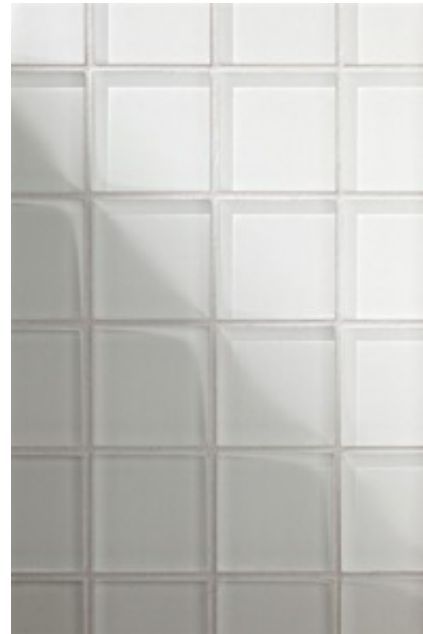
Barevnost je zvolena monochromatická. Vždy se dobře kombinuje s dalšími prvky na budově jako je například klempířina, rámy oken apod. Pro sokl je zvolena barva tmavošedá, opticky usazující budovu a v souhře se střešní

krytinou rovněž tmavošedé barvy. Shodná barva je i na východním vstupním průčelí ZUŠ. Zde pro zdůraznění významu vstupu.

Jednoduchá barevnost objektu dá lépe vyniknout barevnému světu okolo budovy - zeleni a obloze, stromům a květinám, lidem a autům. Velké barevné plochy by působily rušivě i k okolnímu kontextu města. Tím že je barevnost monochromní, lépe vyniknou i loga a informační systém okolo budovy.



Ukázka realizované budovy s navrhovanou skleněnou mozaikou a sklovitého efektu (SRN):



Varianta B:

Režný obklad 240x115 mm

Jak ve variantě A je skleněná mozaika dlouhotrvajícím materiálem, ve variantě B je jim režný obklad. Je proto vhodný jak na exponované části fasády, tak na soklové zdivo. Celá varianta je zaměřená na původnější vzhled objektu, nemá jej však kopírovat. Režný obklad je tradiční materiál, který se používal na stavbách moderny a v raném funkcionalismu. Nedaleko na náměstí v Železném Brodě stojí budova spořitelny a městského muzea, která s původním vzhledem, ale i navrhovanou variantou B, sdílí podobu. Ke konzervativnější podobě přispívá členitější dělení oken, kde již nejsou preferovány čisté prosklené otvory, ale obvyklejší dělení na poloviny. Celkové ztvárnění objektu zde má mít charakter nenápadné rekonstrukce s moderními prvky. Nepozorný kolemjdoucí by neměl zpozorovat, výraznou změnu objektu. I proto je střešní krytina navrhována červená spolu s dalšími klempířskými prvky.



Varianta C:

Skleněná mozaika s barevným akcentem 50x50 mm

Varianta C rozvíjí možnosti a řešení varianty A. Ta byla ryze monochromní. Ve variantě C ustupuje tmavošedá mozaika bílé barvě. Více svým pojednáním míří k barevné symbolice skla - bílé barvě jako odstínu sklářského písku. Celková barevnost objektu pak bude velmi čistá, protože se jedná jen o kombinaci lehce šedé omítky a bílé mozaiky. Povrchy zde nebudou rozděleny materiálově a barevně, ale jen použitým materiálem. Obdobná barva mozaiky vytvoří zcela jiný povrch než barva omítky. I zde lze najít symboliku sklářského písku viditelného v omítce, posléze přetaveného do skleněné mozaiky. Jako prevence možné unylosti z jednobarevného provedení jsou zvýrazněny vstupy do objektu červenou mozaikou. Barva je vybrána jako asociace roztaveného skla a sklářských pecí. Však barevnost loga školy má tentýž charakter. To může být u vchodu do mozaiky promítnuto méně nápadně například v šedém odstínu. Barevnost střechy je jako ve variantě A navržena tmavošedá, aby nerušila červený barevný akcent okolo vstupů.



PROPOČET PŘEDPOKLÁDANÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ

Výpočet ceny stavby:

Rozpočet byl vypracován dle podkladů cenových ukazatelů ve stavebnictví pro rok 2018.

Odchylka skutečné budoucí ceny od propočtu podle cenových ukazatelů může u konkrétních staveb dosahovat až 25%, a to podle technické a technologické náročnosti realizace konkrétní stavby a podle standardu případně nadstandardu jejího vybavení. Běžná odchylka se kterou je nutno kalkulovat je $\pm 15\%$.

Cena vyjadřuje hodnotu Základních rozpočtových nákladů (ZRN). Neobsahuje tedy žádné vedlejší rozpočtové náklady (VRN), které je nutno v rámci propočtu dokalkulovat podle konkrétních podmínek zamýšlené stavby (vlivy území, zařízení staveniště, případně jiné vlivy mající vztah k ceně stavby) a neobsahují rovněž žádnou rezervu nezbytnou ke korekci předpokládané chybové odchylky. Ceny podle cenových ukazatelů jsou cenami bez DPH.

Zařazení stavby dle Jednotné klasifikace stavebních objektů (JKSO):

801.3 - Budova občanské výstavby - **Budovy pro výuku a výchovu**

Konstrukční materiálová charakteristika:

1 - Svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

Průměrná cena za 1 m³ obestavěného prostoru novostavby u budov v zatřídění 801.3 je **6840 Kč**.

Do celkového obestavěného prostoru byl zahrnut i půdní prostor, všech třech křídel A, B a C. Stavební úpravy v těchto částech budou menšího rozsahu než ve zbytku objektu. Předpokládá se 40% z celkové kubatury. Proto zde vzniká určitá finanční rezerva v přibližné hodnotě cca **4 804 748 Kč s DPH**.

Obestavěný prosotor Domova mládeže:	10 360 m ³
Obestavěný prosotor ZUŠ:	6 512 m ³

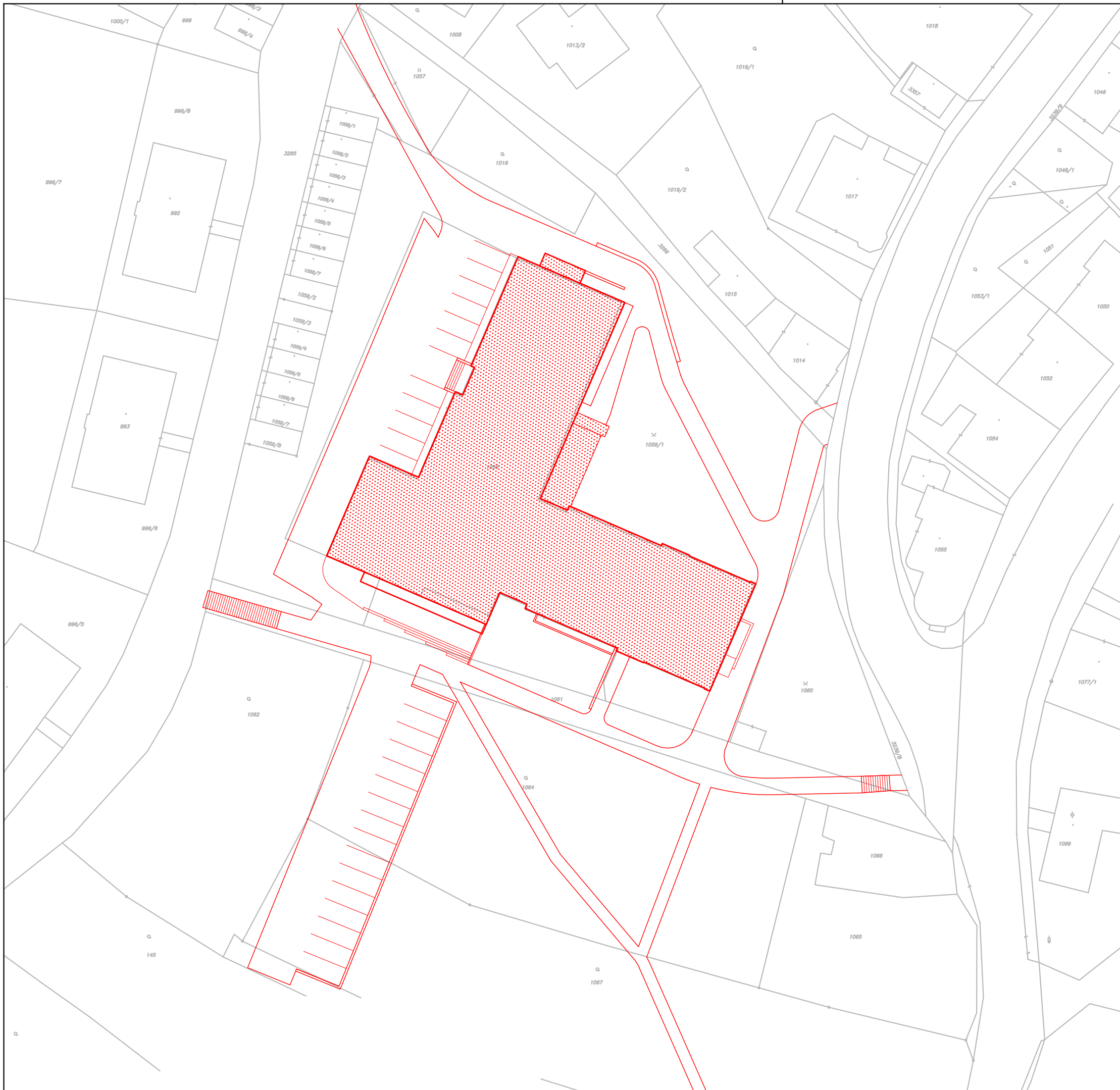
Cena díla části SO 01 Domov mládeže:	45 888 320 Kč s DPH
Cena díla části SO 02 ZUŠ:	36 987 676 Kč s DPH

Celková cena díla:	68 492 559 Kč bez DPH
Celková cena díla s DPH:	82 875 996 Kč s DPH

Podrobnější rozpočet díla je rozepsán do položek na následující straně.

**PODROBNÝ ROZPOČET CELÉHO DÍLA
SO 01 + SO 02**

			Novostavba	Rekonstrukce	m3	Kč/m3				
			115 404 480 Kč	68 492 559 Kč	16872	6840				
1	Zemní práce	2,1	0,1	2 423 494 Kč	115 404 Kč					
2	Základy, zvláštní zakládání	4,9	0,2	5 654 820 Kč	230 809 Kč					
3	Svislé a kompletní konstrukce	13,8	3,5	15 925 818 Kč	4 039 157 Kč					
4	Vodorovné konstrukce	9,8	4	11 309 639 Kč	4 616 179 Kč					
5	Komunikace	0	2	0 Kč	2 308 090 Kč					
6	Úpravy povrchu, podlahy	5,4	5,4	6 231 842 Kč	6 231 842 Kč					
8	Trubní vedení	0,1	0,1	115 404 Kč	115 404 Kč					
9	Ostatní konstrukce, bourání	3,4	3,4	3 923 752 Kč	3 923 752 Kč					
99	Staveništní přesun hmot	2,2	1,2	2 538 899 Kč	1 384 854 Kč					
711	Izolace proti vodě	1,1	0,65	1 269 449 Kč	750 129 Kč					
712	Krytiny	1,9	1,9	2 192 685 Kč	2 192 685 Kč					
713	Izolace tepelné	1,8	1,8	2 077 281 Kč	2 077 281 Kč					
714	Izolace akustické a protiotřesové	0,6	0,6	692 427 Kč	692 427 Kč					
715	Izolace chemické	0,2	0,2	230 809 Kč	230 809 Kč					
721	Vnitřní kanalizace	1	1	1 154 045 Kč	1 154 045 Kč					
722	Vnitřní vodovod	1	1	1 154 045 Kč	1 154 045 Kč					
723	Vnitřní plynovod	0	0,15	0 Kč	173 107 Kč					
724	Strojní vybavení	0,2	0,2	230 809 Kč	230 809 Kč					
725	Zařizovací předměty	1	1	1 154 045 Kč	1 154 045 Kč					
726	Instalační prefabrikáty	0	0	0 Kč	0 Kč					
731	Kotelny	0,2	0,1	230 809 Kč	115 404 Kč					
732	Strojovny	0,4	0,4	461 618 Kč	461 618 Kč					
733	Rozvod potrubí	1	1	1 154 045 Kč	1 154 045 Kč					
734	Armatury	0,9	0,9	1 038 640 Kč	1 038 640 Kč					
735	Otopná tělesa	1	1	1 154 045 Kč	1 154 045 Kč					
761	Konstrukce sklobetonové	0	0	0 Kč	0 Kč					
762	Konstrukce tesařské	0,5	0,05	577 022 Kč	57 702 Kč					
763	Dřevostavby	0,3	0	346 213 Kč	0 Kč					
764	Konstrukce klempířské	1,1	1,1	1 269 449 Kč	1 269 449 Kč					
765	Krytiny tvrdé	0,1	0,1	115 404 Kč	115 404 Kč					
766	Konstrukce truhlářské	5,1	4,5	5 885 628 Kč	5 193 202 Kč					
767	Konstrukce zámečnické	13,4	2	15 464 200 Kč	2 308 090 Kč					
771	Podlahy z dlaždic a obklady	1,8	1,8	2 077 281 Kč	2 077 281 Kč					
772	Kamenné dlažby	1,1	0,25	1 269 449 Kč	288 511 Kč					
775	Podlahy vlysové a parketové	0,1	0,1	115 404 Kč	115 404 Kč					
776	Podlahy povlakové	1,4	1,4	1 615 663 Kč	1 615 663 Kč					
777	Podlahy ze syntetických hmot	0,9	0,9	1 038 640 Kč	1 038 640 Kč					
781	Obklady keramické	2,8	2,8	3 231 325 Kč	3 231 325 Kč					
782	Konstrukce z přírodního kamene	1,1	0,05	1 269 449 Kč	57 702 Kč					
783	Nátěry	1	0,5	1 154 045 Kč	577 022 Kč					
784	Malby	0,3	0,3	346 213 Kč	346 213 Kč					
786	Čalounické úpravy	0,2	0,2	230 809 Kč	230 809 Kč					
787	Zasklívání	0,3	0,3	346 213 Kč	346 213 Kč					
791	Montáž zařízení velkokuchyní	1,4	1,4	1 615 663 Kč	1 615 663 Kč					
793	Montáž zařízení prádeln a čistíren	0,2	0	230 809 Kč	0 Kč					
M21	Elektromontáže Montáž sdělovací a zabezpečovací	4,9	4,5	5 654 820 Kč	5 193 202 Kč					
M22	techniky	1,4	1,4	1 615 663 Kč	1 615 663 Kč					
M23	Montáže potrubí Montáže vzduchotechnických	0	0	0 Kč	0 Kč					
M24	zařízení Montáže dopravních zařízení a	2,4	2,4	2 769 708 Kč	2 769 708 Kč					
M33	výtahů	2	1	2 308 090 Kč	1 154 045 Kč					
M35	Montáže čerpadel, kompresorů	0	0	0 Kč	0 Kč					
M36	Montáže měřících a regul. zařízení	0,5	0,15	577 022 Kč	173 107 Kč					
M43	Montáže ocelových konstrukcí	1,4	0,05	1 615 663 Kč	57 702 Kč					
M46	Zemní práce při montážích	0	0	0 Kč	0 Kč					
M99	Ostatní práce montážní	0,3	0,3	346 213 Kč	346 213 Kč					



PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

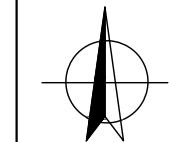
Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:500

NÁZEV VÝKRESU:
**ZÁKRES
DO KATASTRÁLNÍ
MAPY**



C1

DATUM 08-2018

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

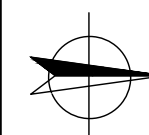
Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:500

NÁZEV VÝKRESU:
**ARCHITEKTONICKÁ
SITUACE**



C2

DATUM 08-2018



Zonifikace:	Ing. Daniela Hordubalová	Vypracoval:	Ing. Daniela Hordubalová
Objekt:	Ing. Andrej Kušnierik	Stavba:	Stavba
Mapové podklady DM Železný Brod			
GEODEMA			
Číslo zakázky:	86/2018	Číslo výtisku:	10/07/2018
Stav inženýrské práce:	10/07/2018	Stav výtisku:	S-1/18
Stav výtisku:	10/07/2018	Stav výtisku:	10/07/2018
Stav výtisku:	10/07/2018	Stav výtisku:	10/07/2018
Stav výtisku:	10/07/2018	Stav výtisku:	10/07/2018
Stav výtisku:	10/07/2018	Stav výtisku:	10/07/2018
Stav výtisku:	10/07/2018	Stav výtisku:	10/07/2018

PROJEKT
 REKONSTRUKCE
 DOMOVA MLÁDEŽE
 TĚPEŘSKÁ 581
 V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
 škola sklářská,
 Smetanovo zátíší 470
 Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
 Křenova 438/2
 162 00 Praha 6
 tel.: +420 270 003 300
 kontakt@energy-benefit.cz
 www.energy-benefit.cz

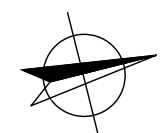
Vypracoval:
 Ing.arch. Andrej Kušnierik
 tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
 STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
 180126

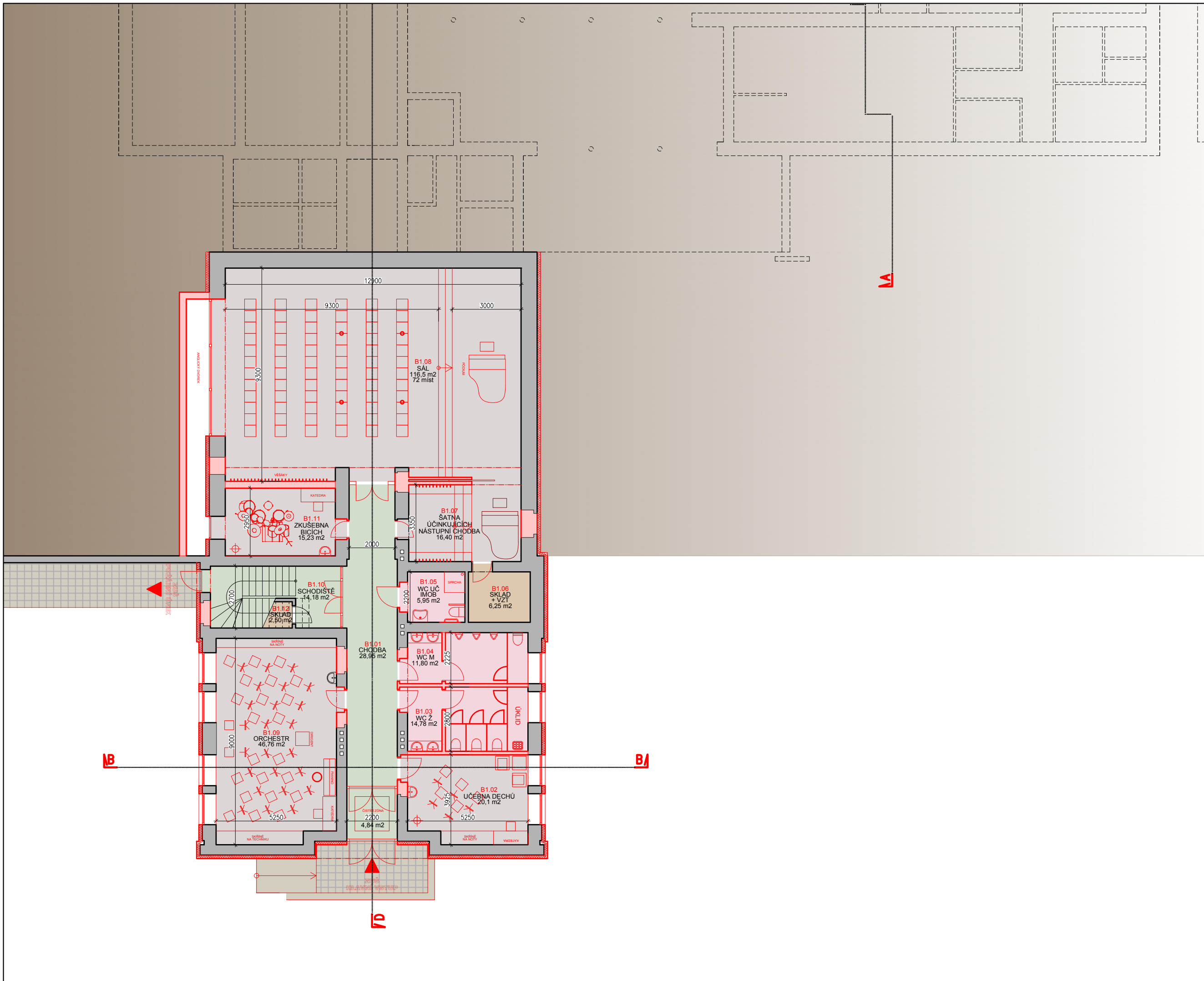
MĚŘÍTKO:
 1:150

NÁZEV VÝKRESU:
1.NP
ZUŠ



01

DATUM 08-2018



**PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ**

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

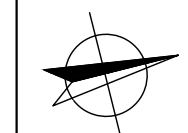
Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

**STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE**

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126**

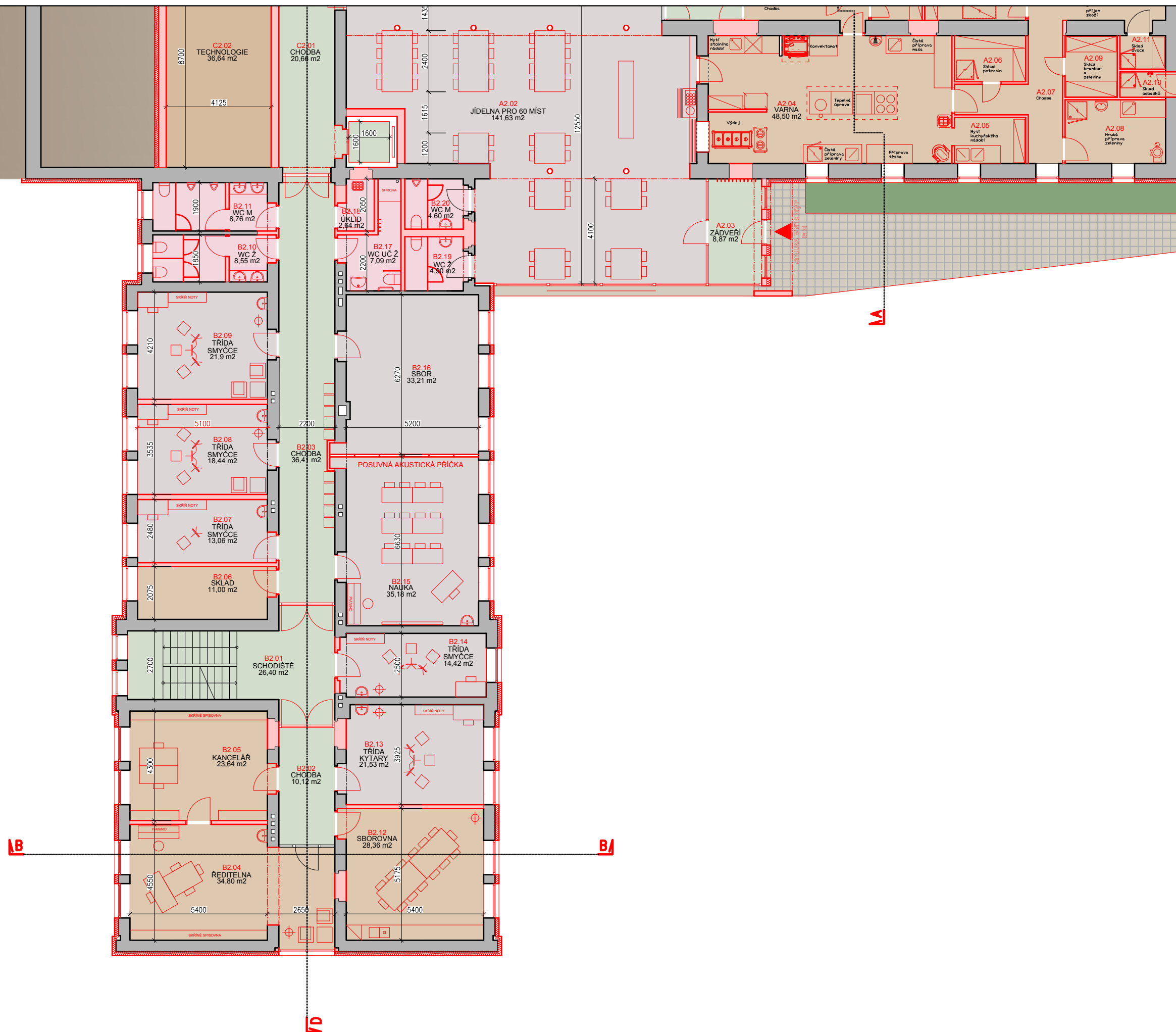
**MĚŘÍTKO:
1:150**

**NÁZEV VÝKRESU:
2.NP
ZUŠ**



02

DATUM 08-2018



PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:

Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:

Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

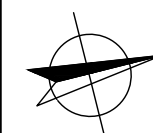
STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘITKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

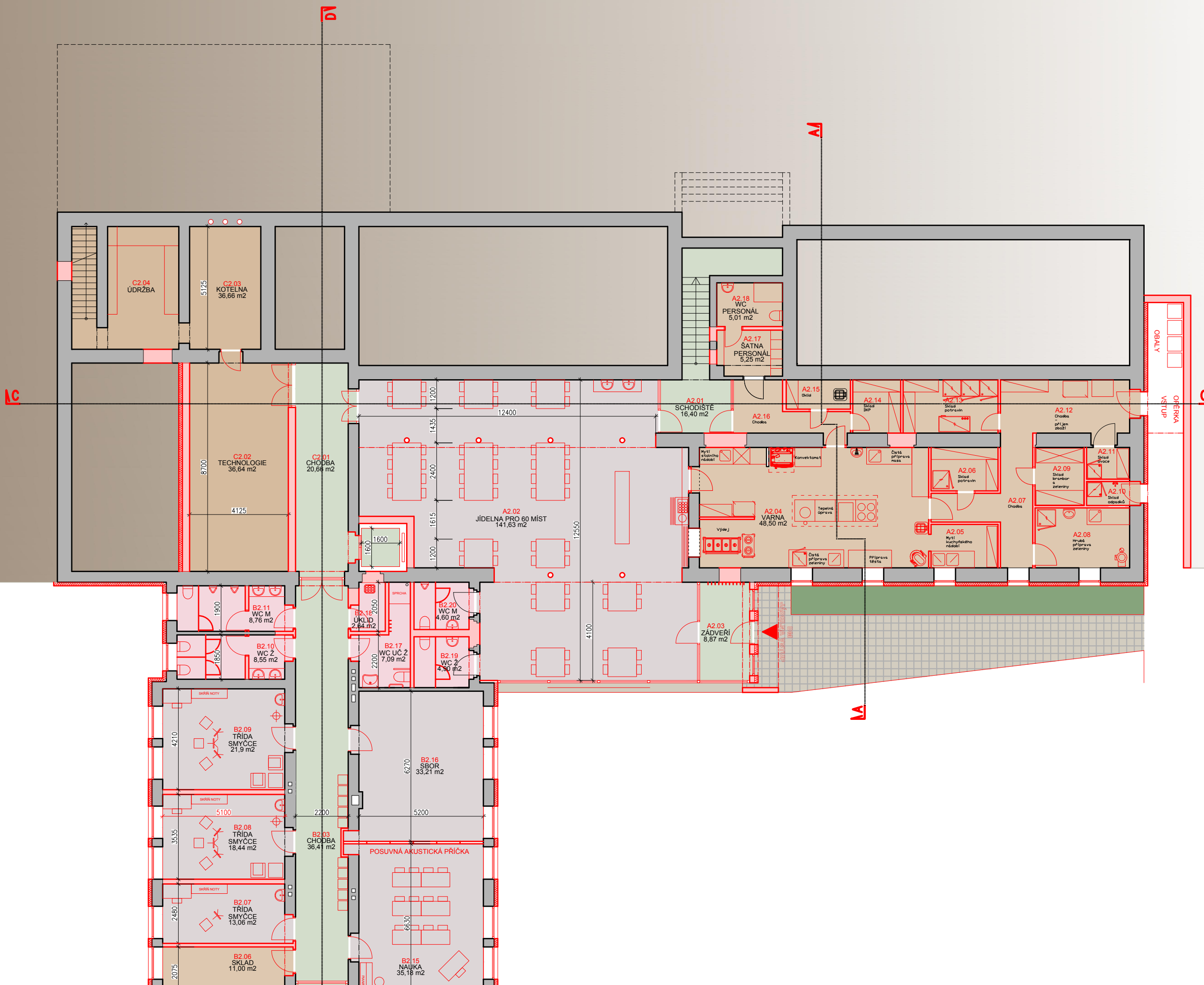
2.NP
DOMOV MLÁDEŽE



03

DATUM

08-2018



**PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ**

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

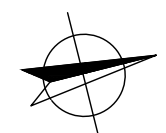
Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

**STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE**

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126**

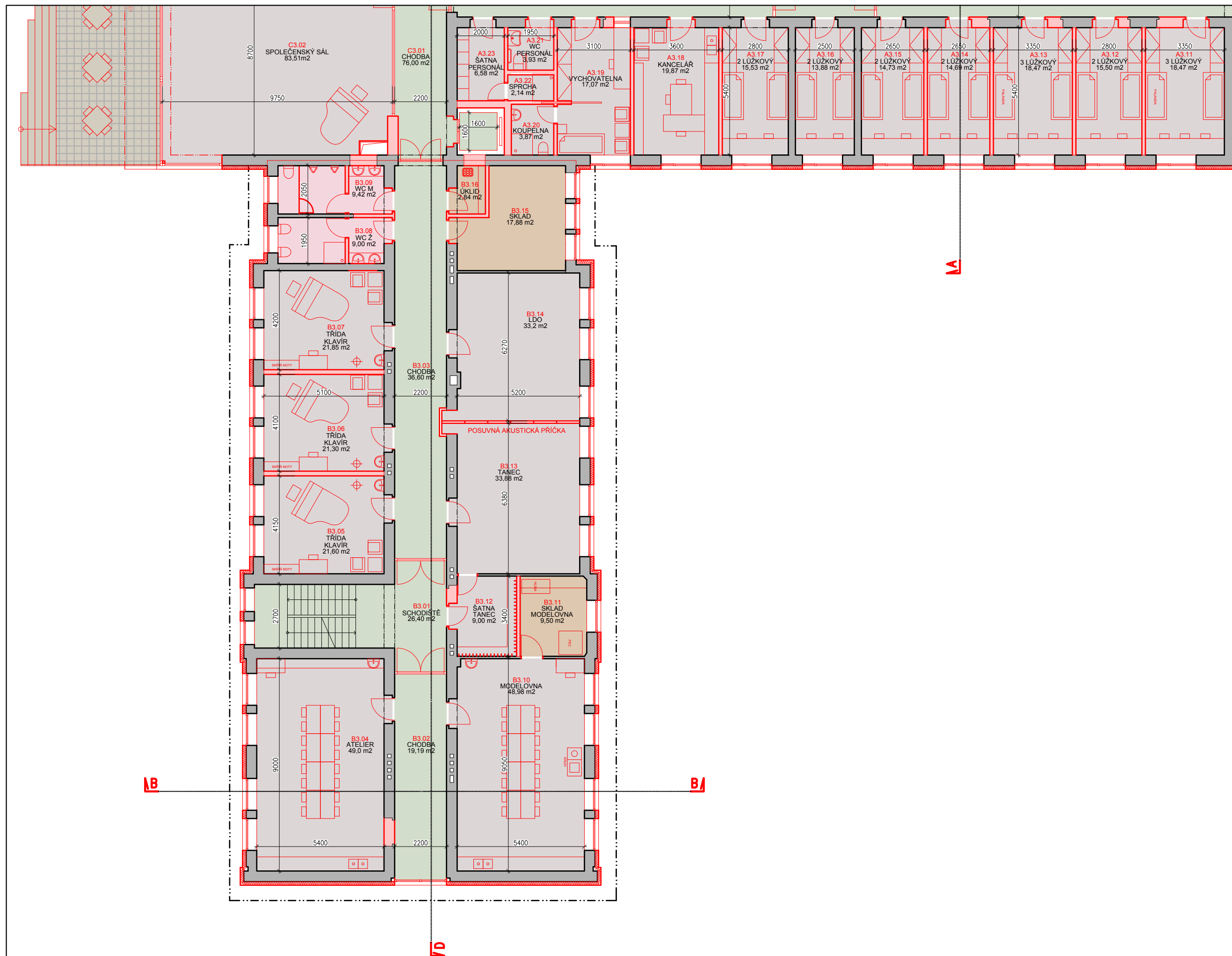
**MĚŘÍTKO:
1:150**

**NÁZEV VÝKRESU:
3.NP
ZUŠ**



04

DATUM 08-2018



PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

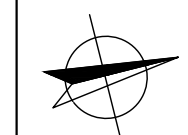
Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

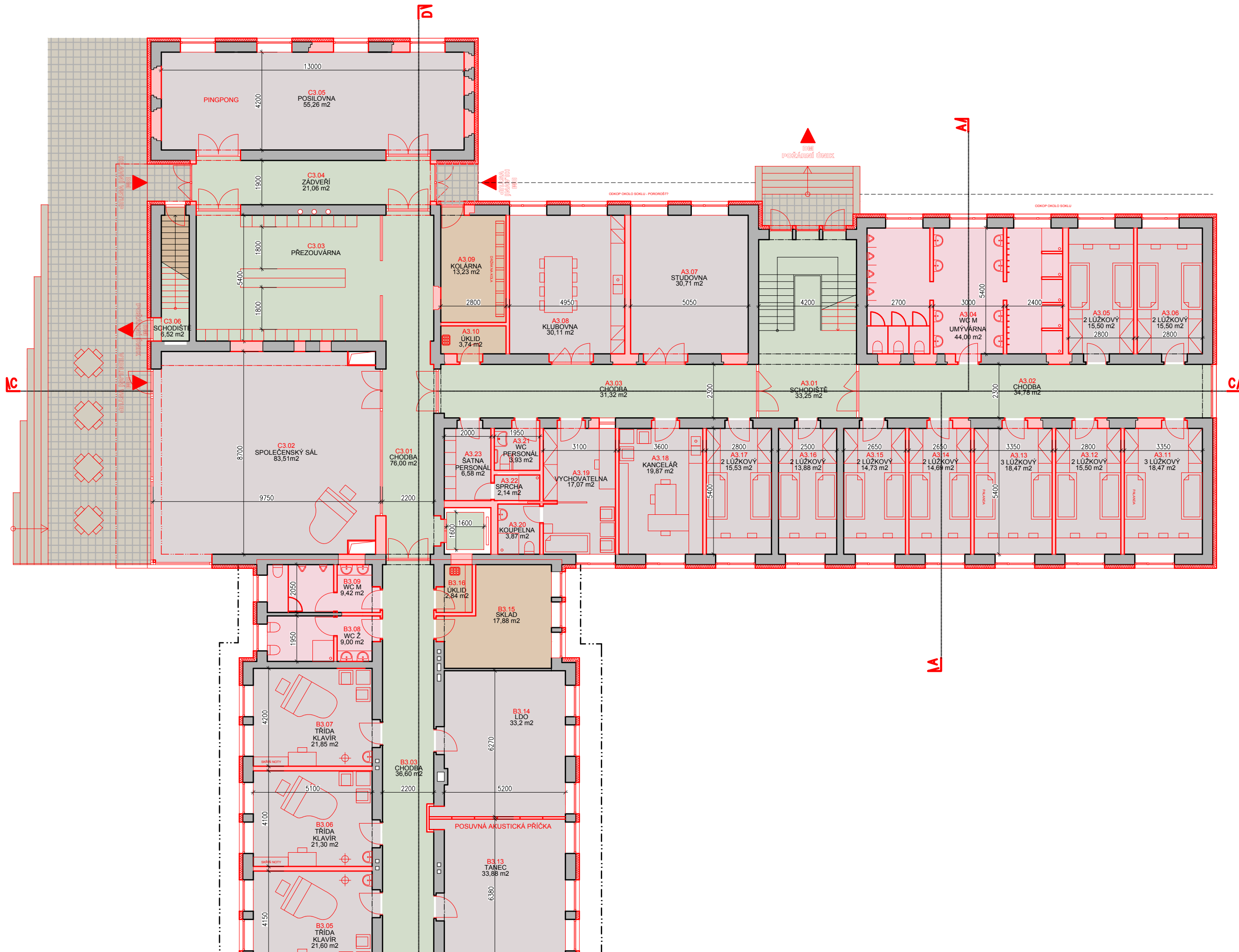
MĚŘITKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:
3.NP
DOMOV MLÁDEŽE



05

DATUM 08-2018



**PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ**

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

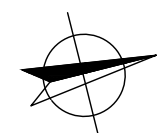
Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

**STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE**

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126**

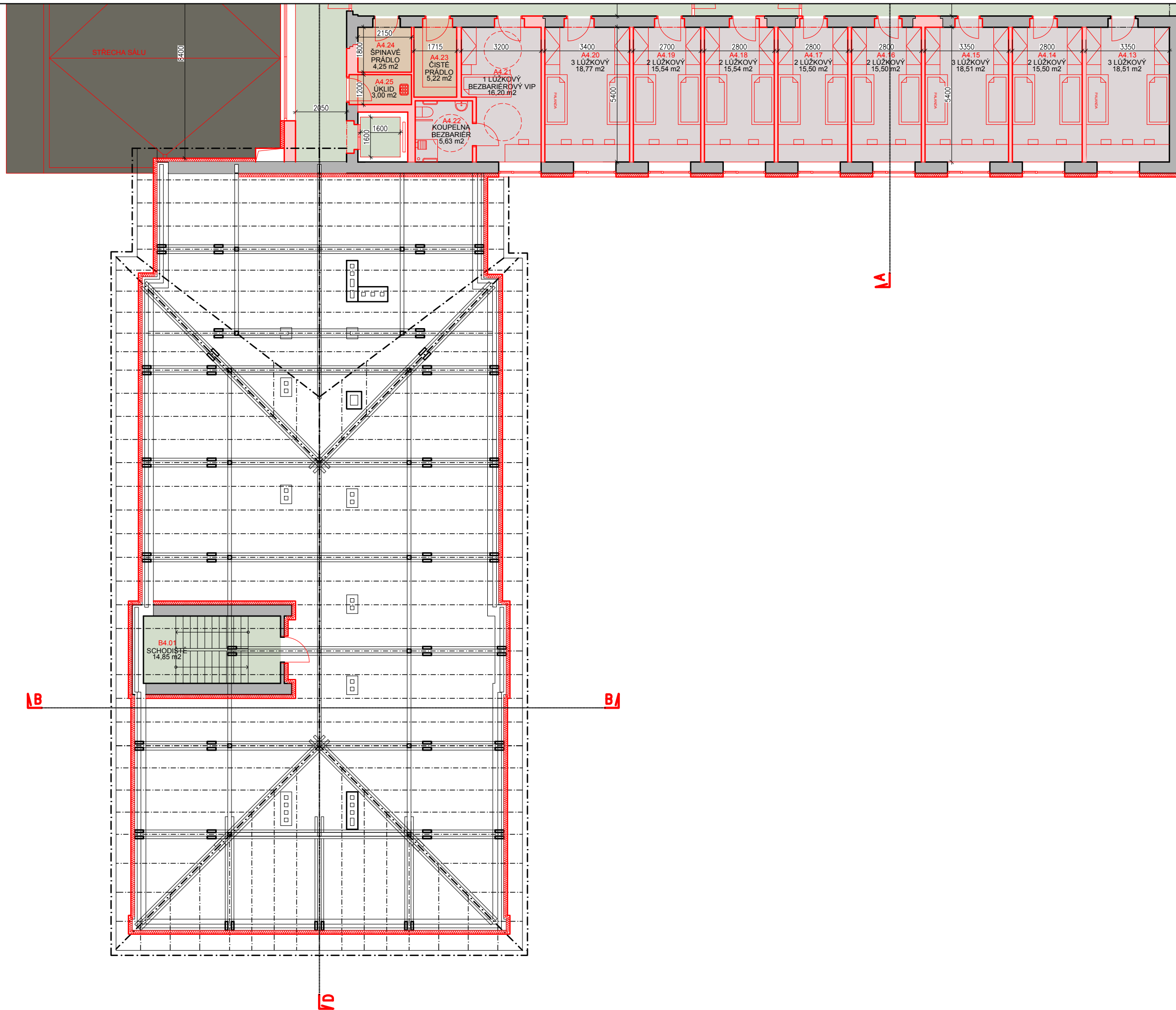
**MĚŘÍTKO:
1:150**

**NÁZEV VÝKRESU:
4.NP
ZUŠ**



06

DATUM 08-2018



PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

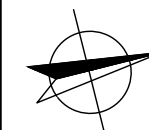
Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

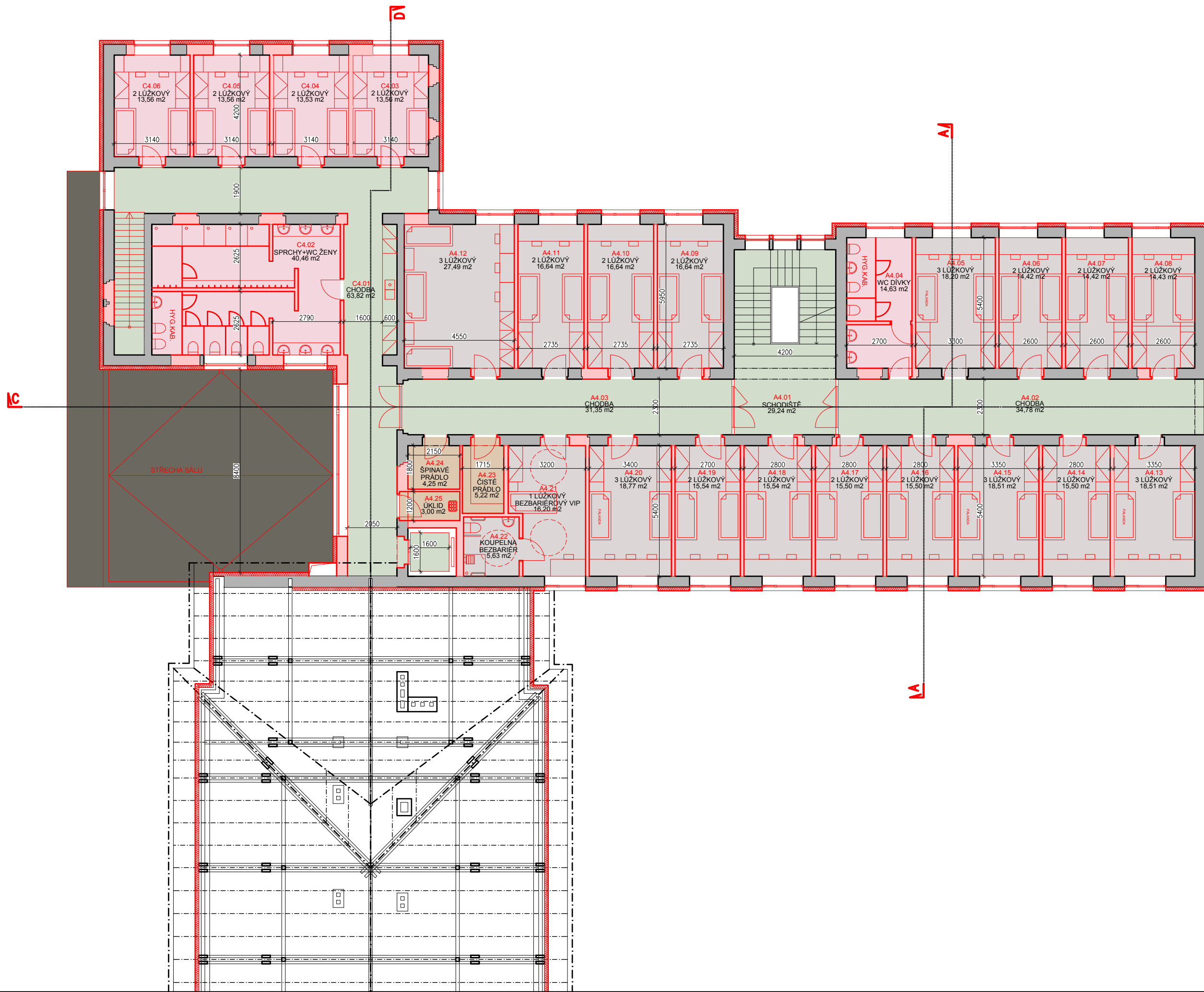
MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:
4.NP
DOMOV MLÁDEŽE



07

DATUM 08-2018



PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

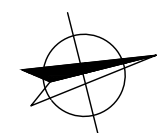
STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

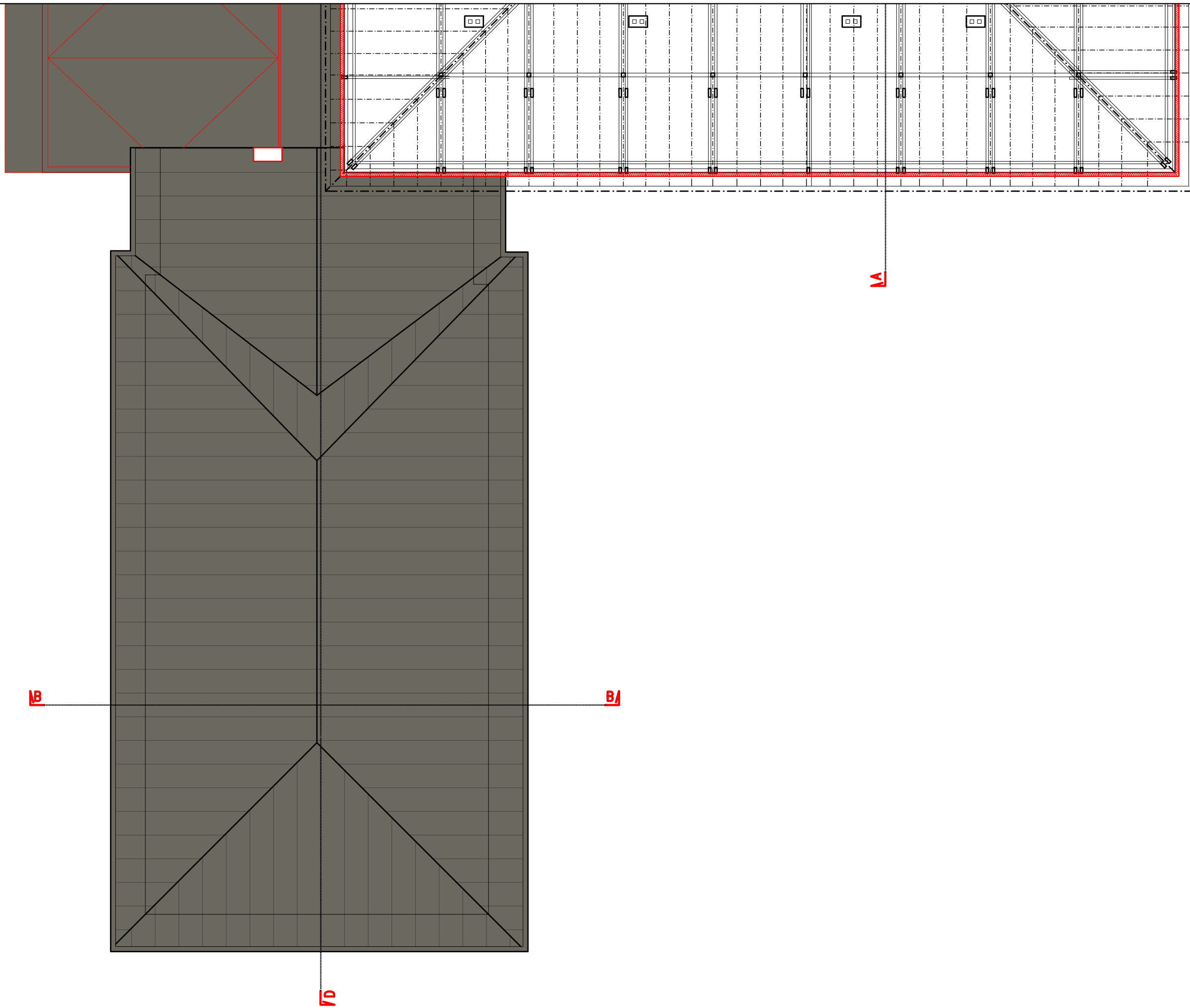
STŘECHA ZUŠ

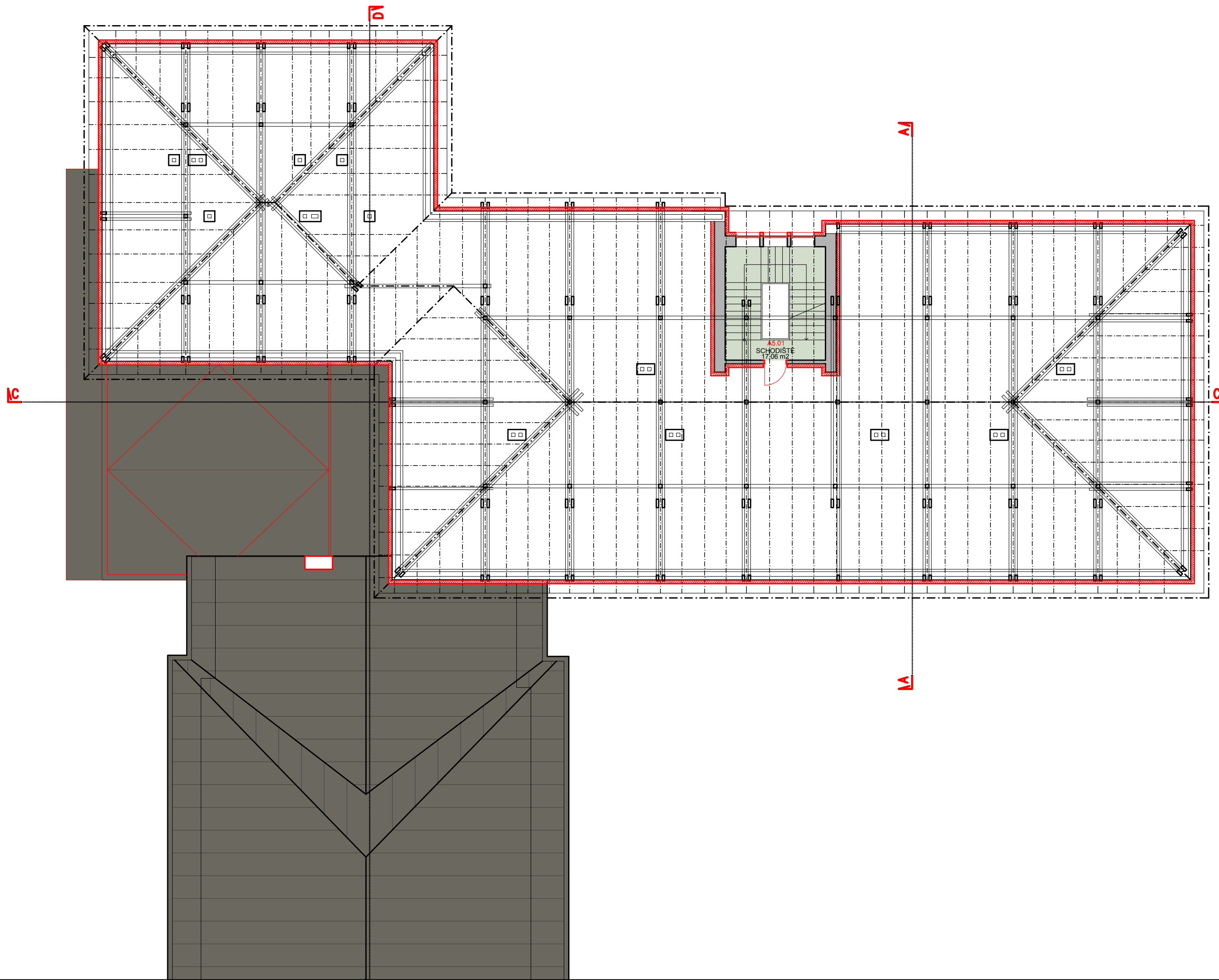


08

DATUM

08-2018






PROJEKT
 REKONSTRUKCE
 DOMOVA MLÁDEŽE
 TĚPEŘSKÁ 581
 V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR
 Střední uměleckoprůmyslová
 škola sklářská,
 Smetanovo zátíší 470
 Železný Brod



PROJEKTANT
 Energy Benefit Centre a.s.


kancelář:
 Křenova 438/2
 162 00 Praha 6
 tel.: +420 270 003 300
 kontakt@energy-benefit.cz
 www.energy-benefit.cz

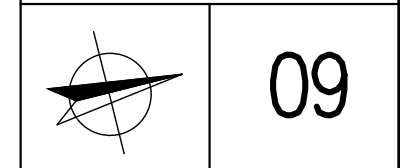
Vypracoval:
 Ing.arch. Andrej Kušnierik
 tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
 STUDIE

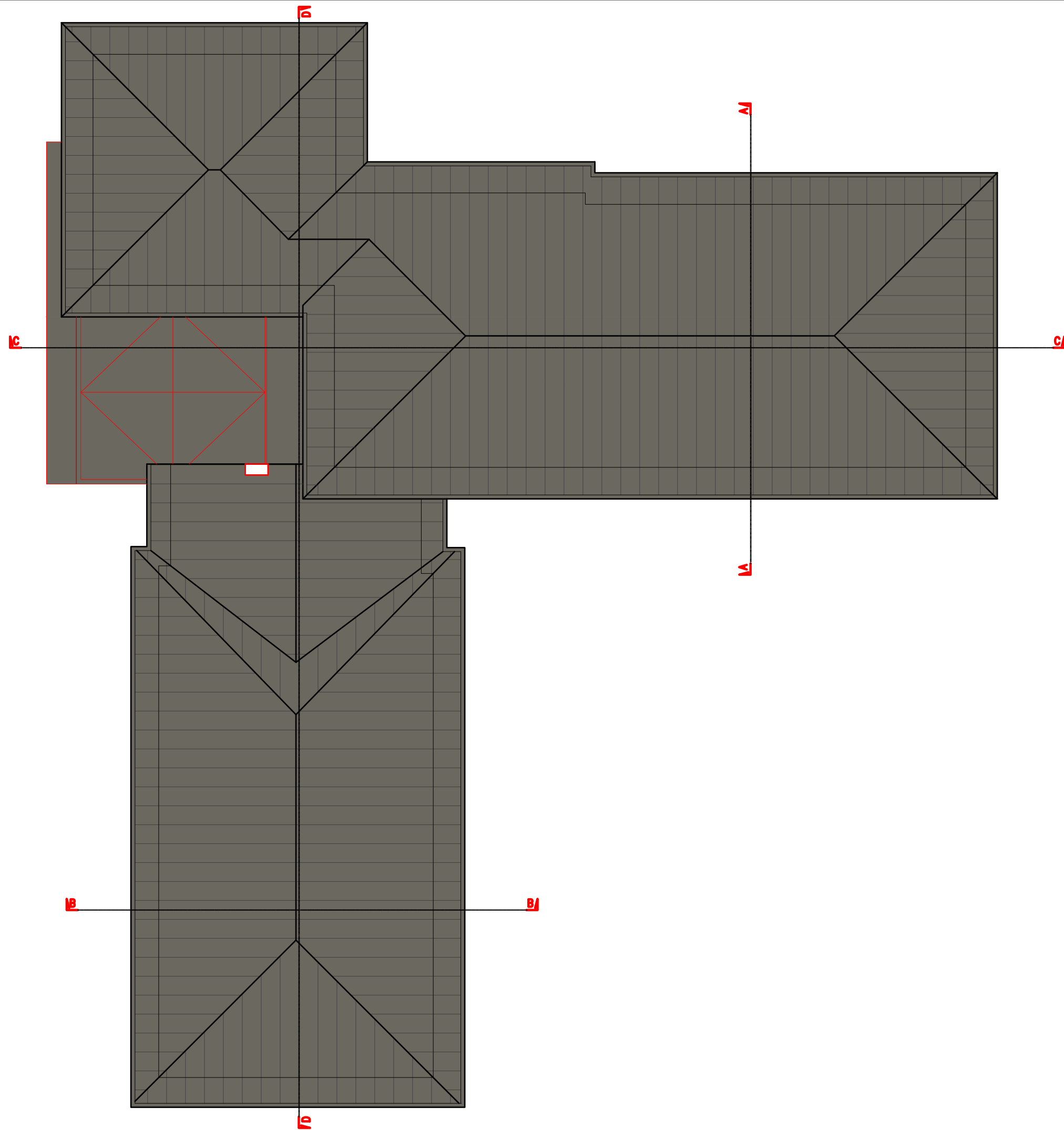
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
 180126

MĚŘÍTKO:
 1:150

NÁZEV VÝKRESU:
PŮDA
DOMOV MLÁDEŽE



DATUM 08-2018



PROJEKT
 REKONSTRUKCE
 DOMOVA MLÁDEŽE
 TĚPEŘSKÁ 581
 V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
 škola sklářská,
 Smetanovo zátíší 470
 Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
 Křenova 438/2
 162 00 Praha 6
 tel.: +420 270 003 300
 kontakt@energy-benefit.cz
 www.energy-benefit.cz

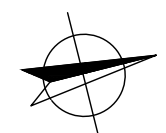
Vypracoval:
 Ing.arch. Andrej Kušnierik
 tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
 STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
 180126

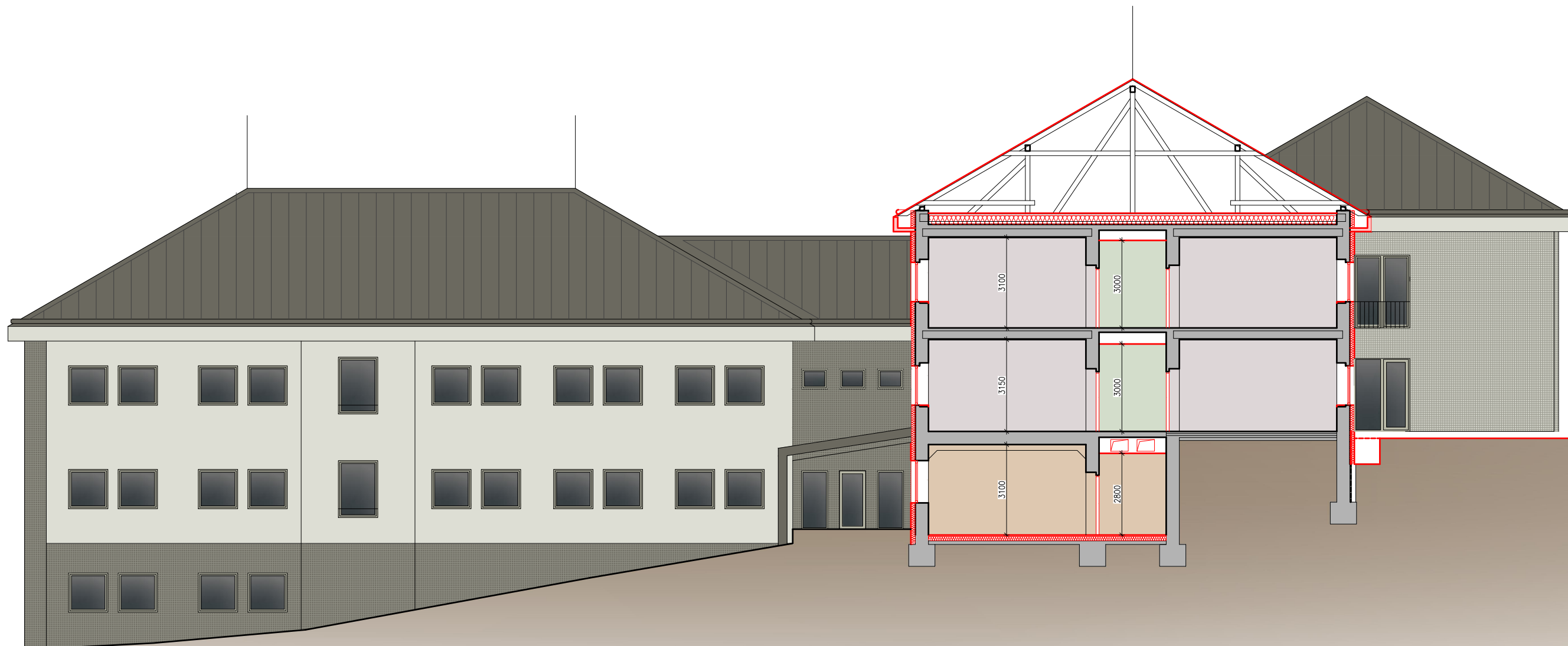
MĚŘÍTKO:
 1:200

NÁZEV VÝKRESU:
STŘECHA



10


DATUM 08-2018



PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR
Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT
Energy Benefit Centre a.s.


kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:
ŘEZ A-A

11

DATUM 08-2018

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

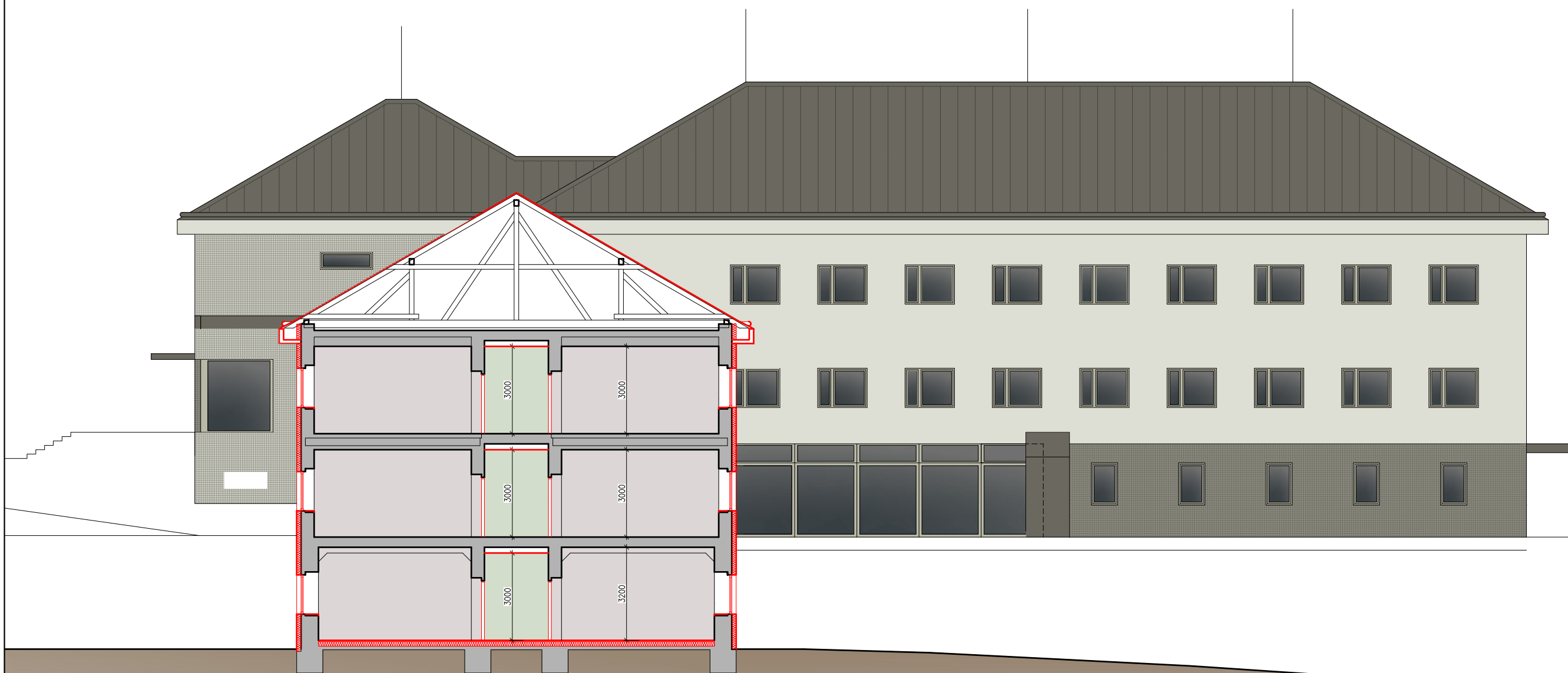
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:
ŘEZ B-B

12

DATUM 08-2018



PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

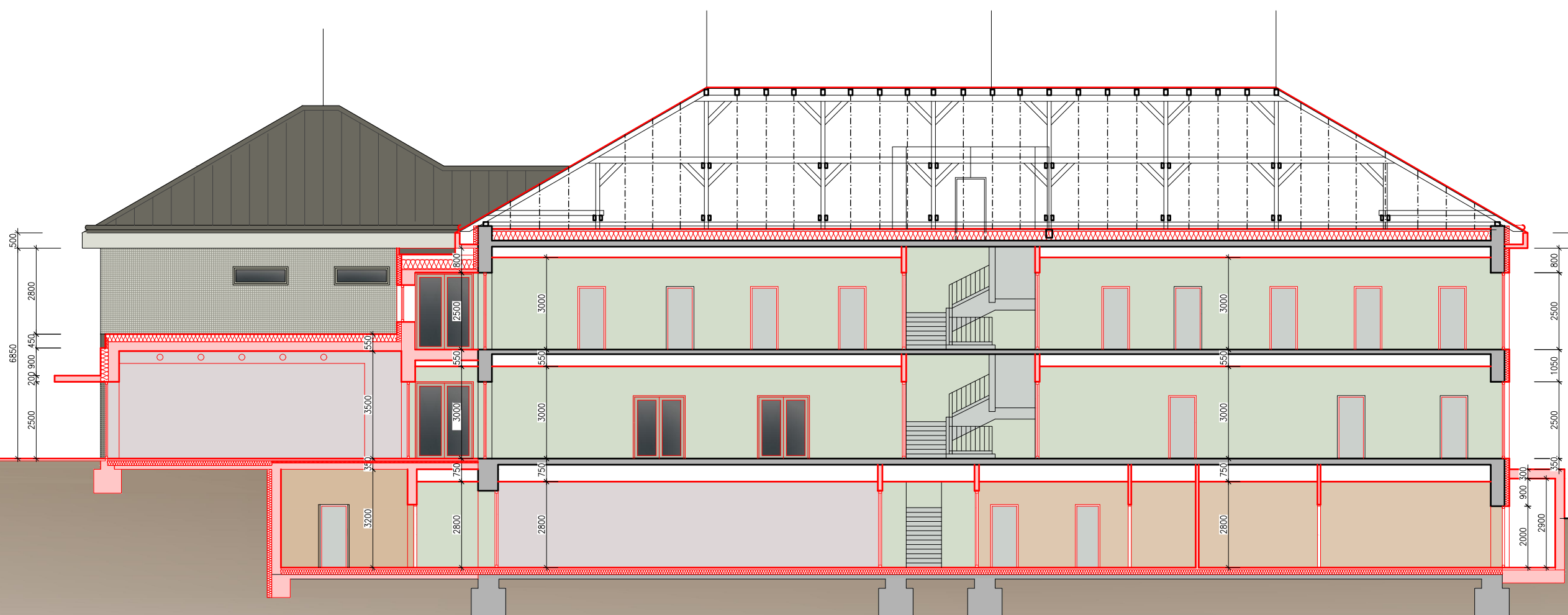
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

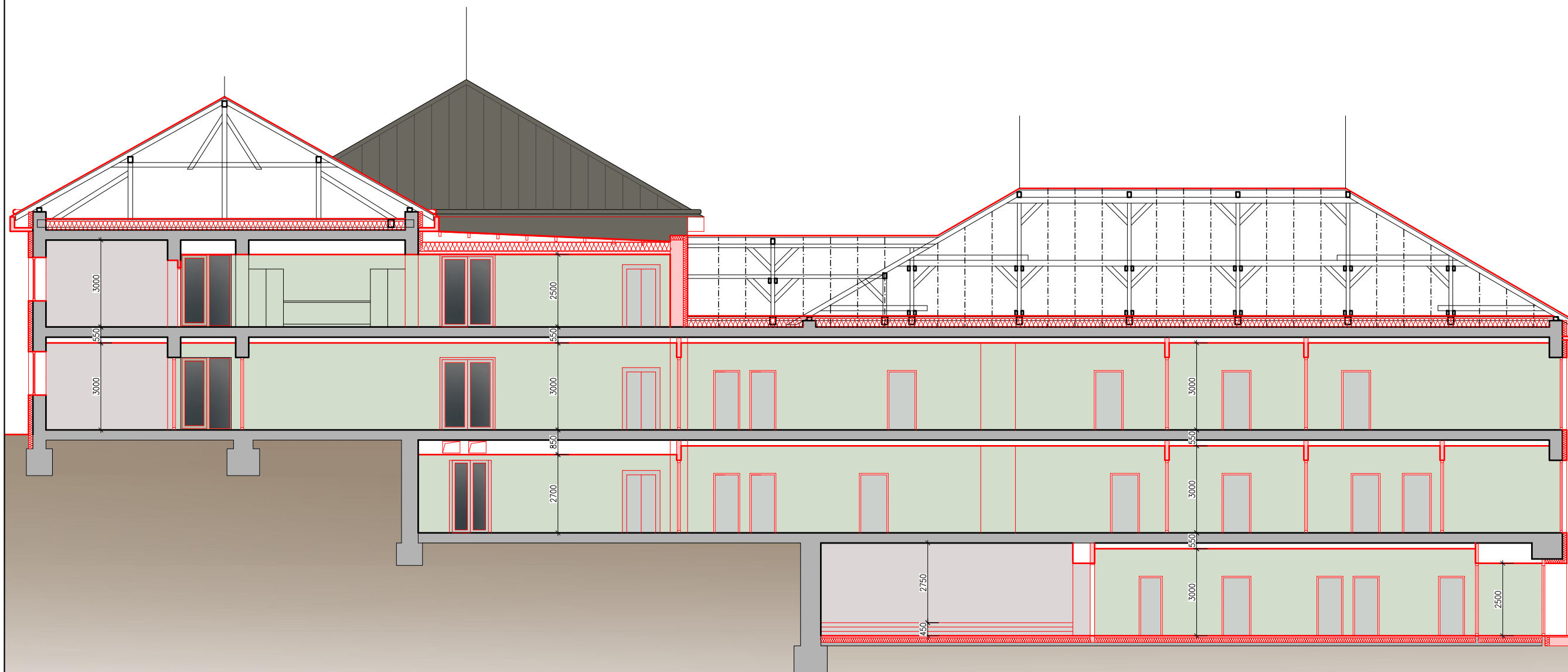
MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:
ŘEZ C-C

13

DATUM 08-2018






PROJEKT
 REKONSTRUKCE
 DOMOVA MLÁDEŽE
 TĚPEŘSKÁ 581
 V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR
 Střední uměleckoprůmyslová
 škola sklářská,
 Smetanovo zátíší 470
 Železný Brod



PROJEKTANT
 Energy Benefit Centre a.s.


kancelář:
 Křenova 438/2
 162 00 Praha 6
 tel.: +420 270 003 300
 kontakt@energy-benefit.cz
 www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
 Ing.arch. Andrej Kušnierik
 tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
 STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
 180126

MĚŘÍTKO:
 1:150

NÁZEV VÝKRESU:
ŘEZ D-D

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

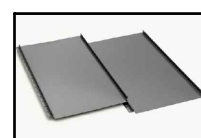
**POHLED VÝCHODNÍ
VARIANTA A**

15

DATUM 08-2018



OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



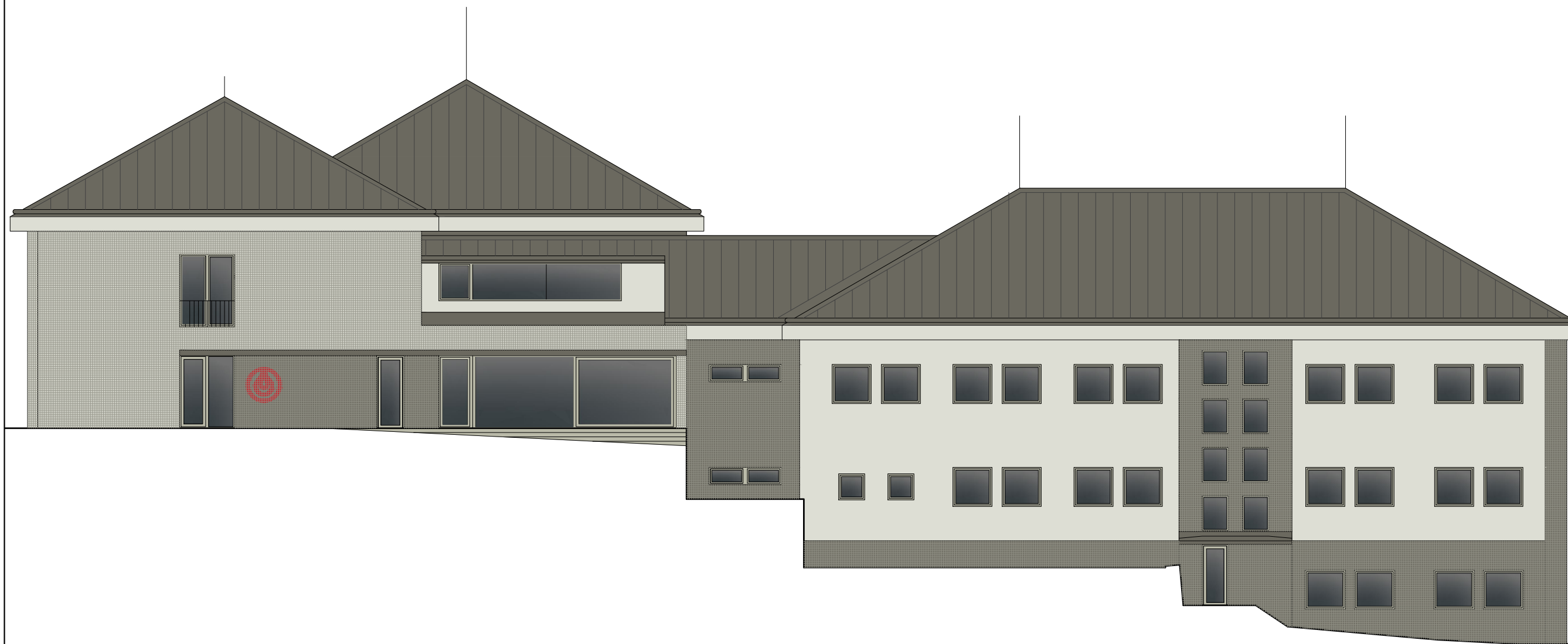
PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, TMAVÝ ANTRACIT
-630 m²



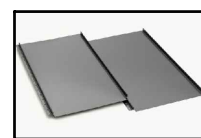
OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 7032



OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, TMAVÝ ANTRACIT
-630 m²



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 7032

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

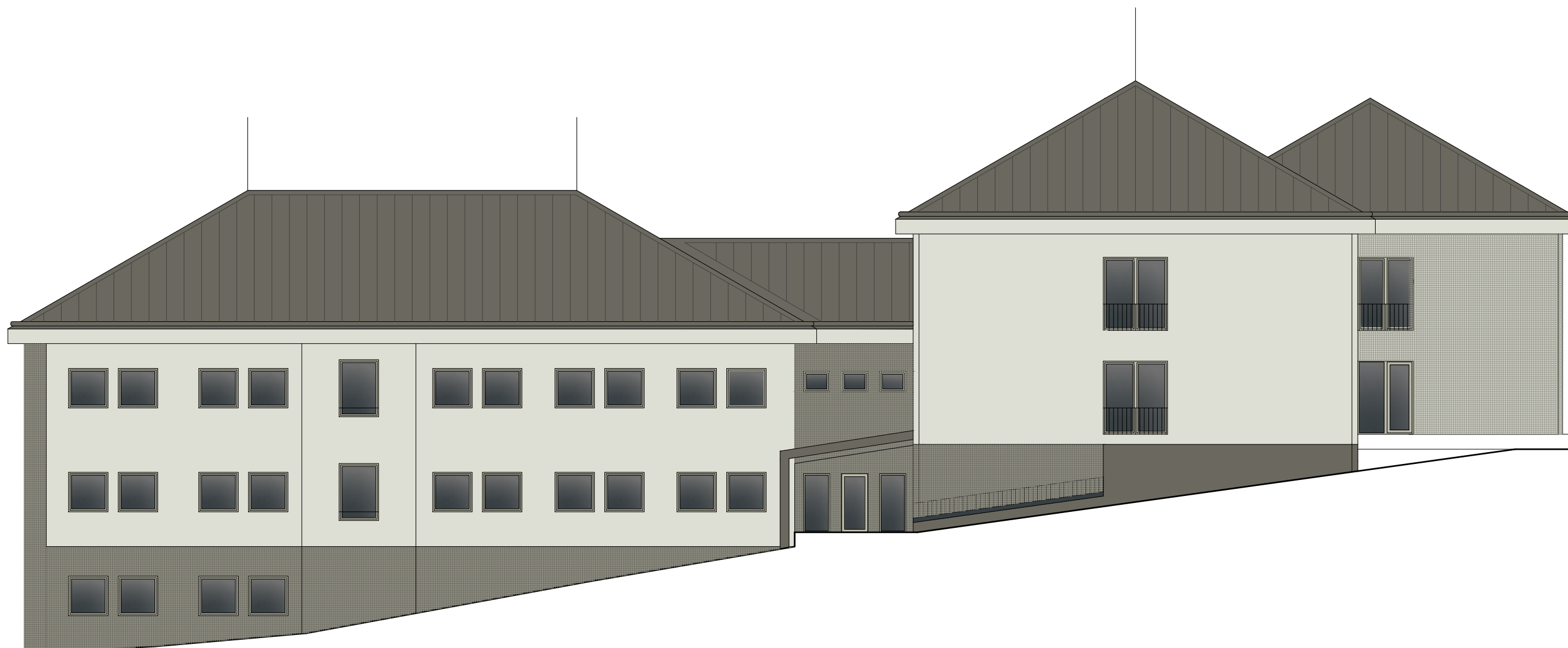
MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

POHLED JIŽNÍ
VARIANTA A

16

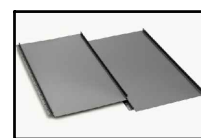
DATUM 08-2018



OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, TMAVÝ ANTRACIT
-630 m²



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 7032

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

**POHLED SEVERNÍ
VARIANTA A**

17

DATUM 08-2018

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

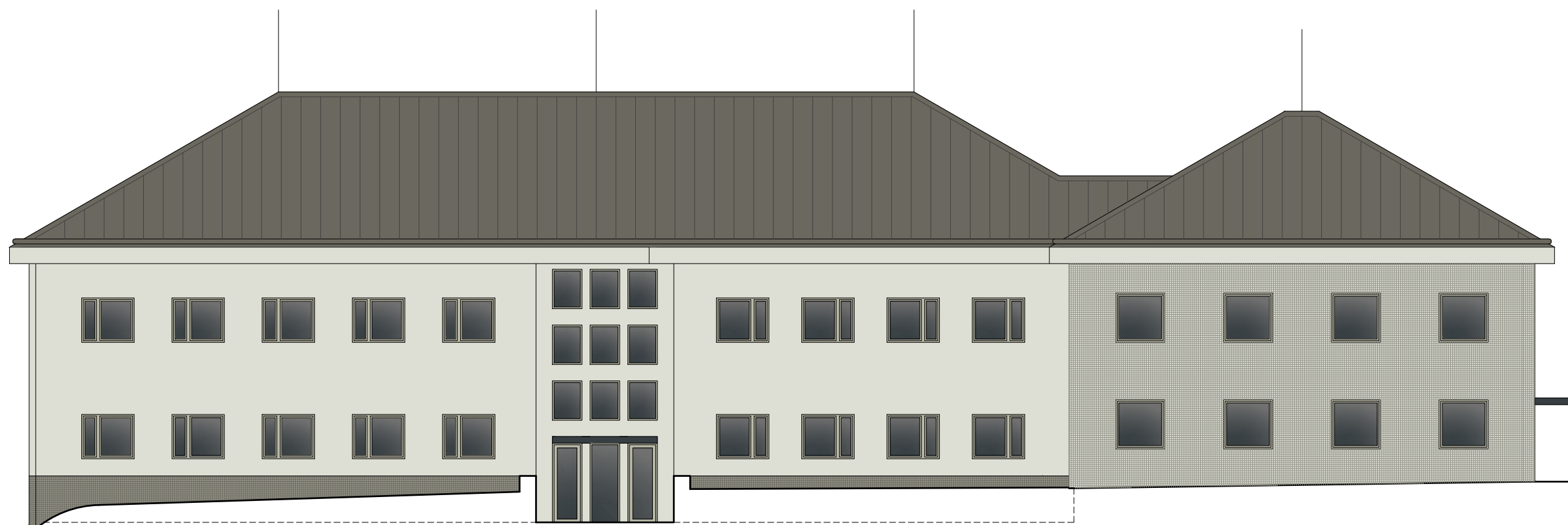
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

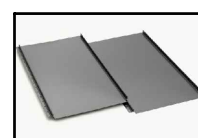
NÁZEV VÝKRESU:

**POHLED ZÁPADNÍ
VARIANTA A**

DATUM 08-2018



OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, TMAVÝ ANTRACIT
-630 m²



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 7032

18

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

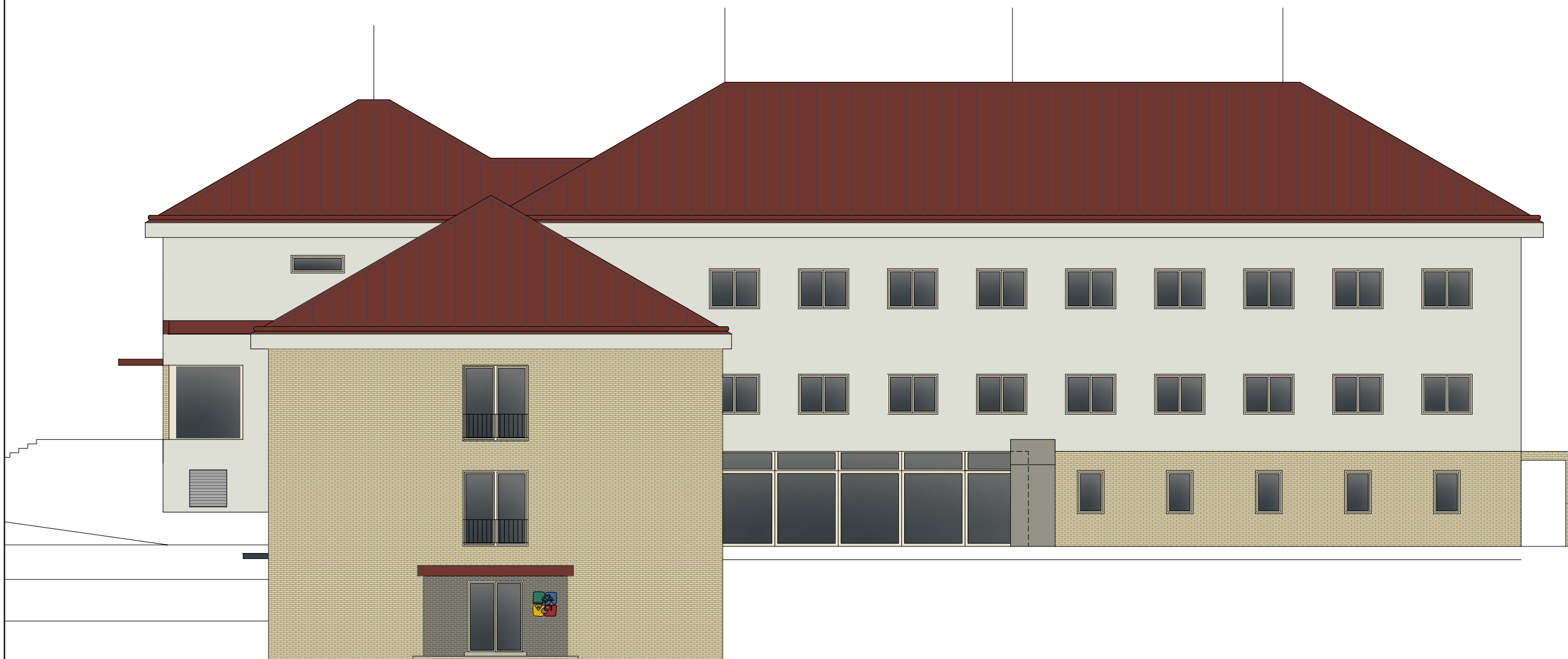
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

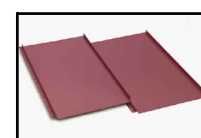
NÁZEV VÝKRESU:
**POHLED VÝCHODNÍ
VARIANTA B**

19

DATUM 08-2018



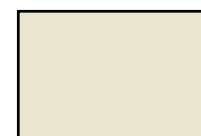
OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



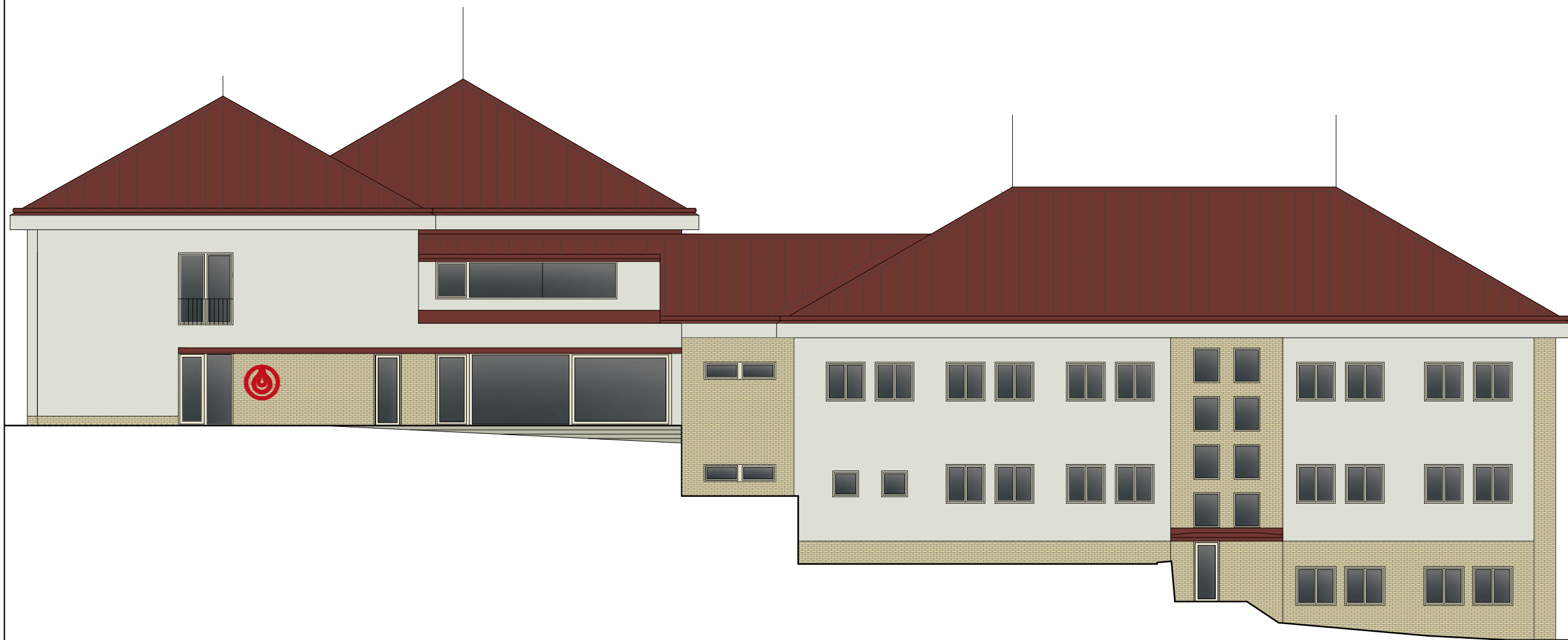
PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ČERVENOHNĚDÁ



LÍCOVÁ CIHLA
-240x115 mm
-OKROVĚ ŽLUTÁ/ŠEDÁ



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013



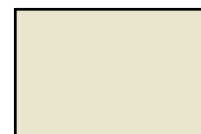
OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



LÍCOVÁ CIHLA
-240x115 mm
-OKROVĚ ŽLUTÁ/ŠEDÁ



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ČERVENOHNĚDÁ



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

POHLED JIŽNÍ
VARIANTA B

20

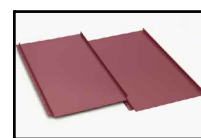
DATUM 08-2018



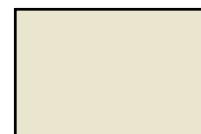
OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



LÍCOVÁ CIHLA
-240x115 mm
-OKROVĚ ŽLUTÁ/ŠEDÁ



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ČERVENOHNĚDÁ



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

**POHLED SEVERNÍ
VARIANTA B**

21

DATUM 08-2018

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

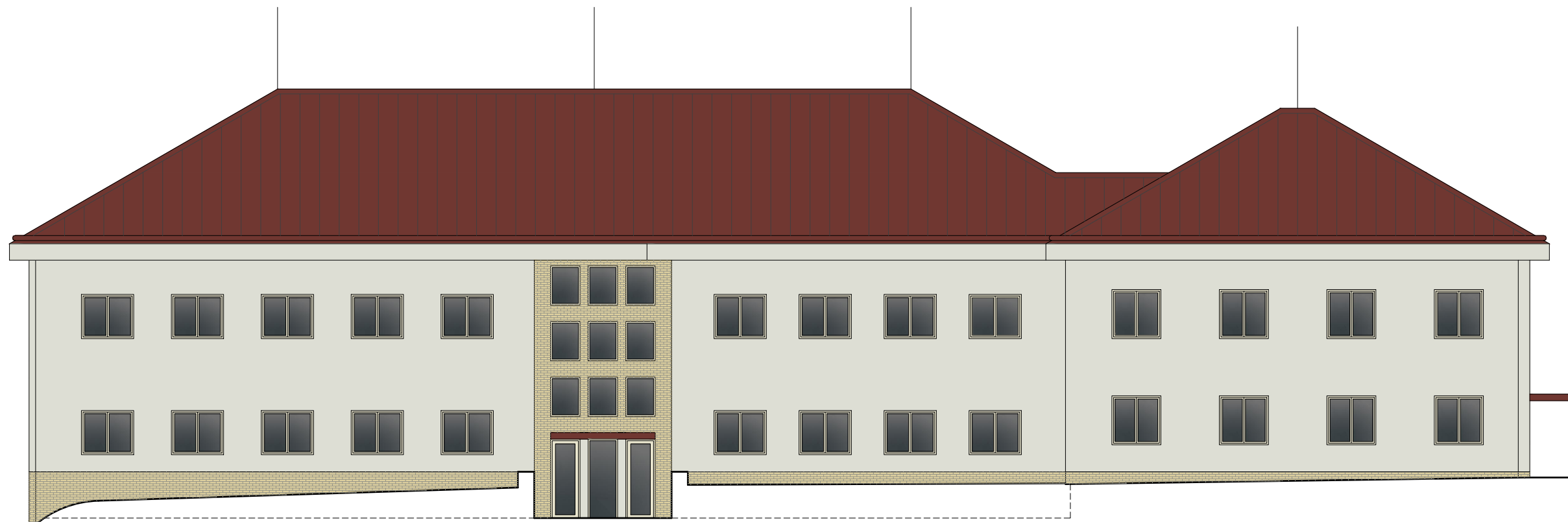
MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

**POHLED ZÁPADNÍ
VARIANTA B**

22

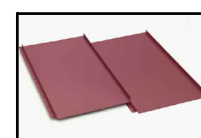
DATUM 08-2018



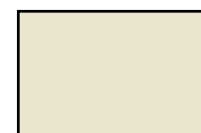
OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



LÍCOVÁ CIHLA
-240x115 mm
-OKROVĚ ŽLUTÁ/ŠEDÁ



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ČERVENOHNĚDÁ



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

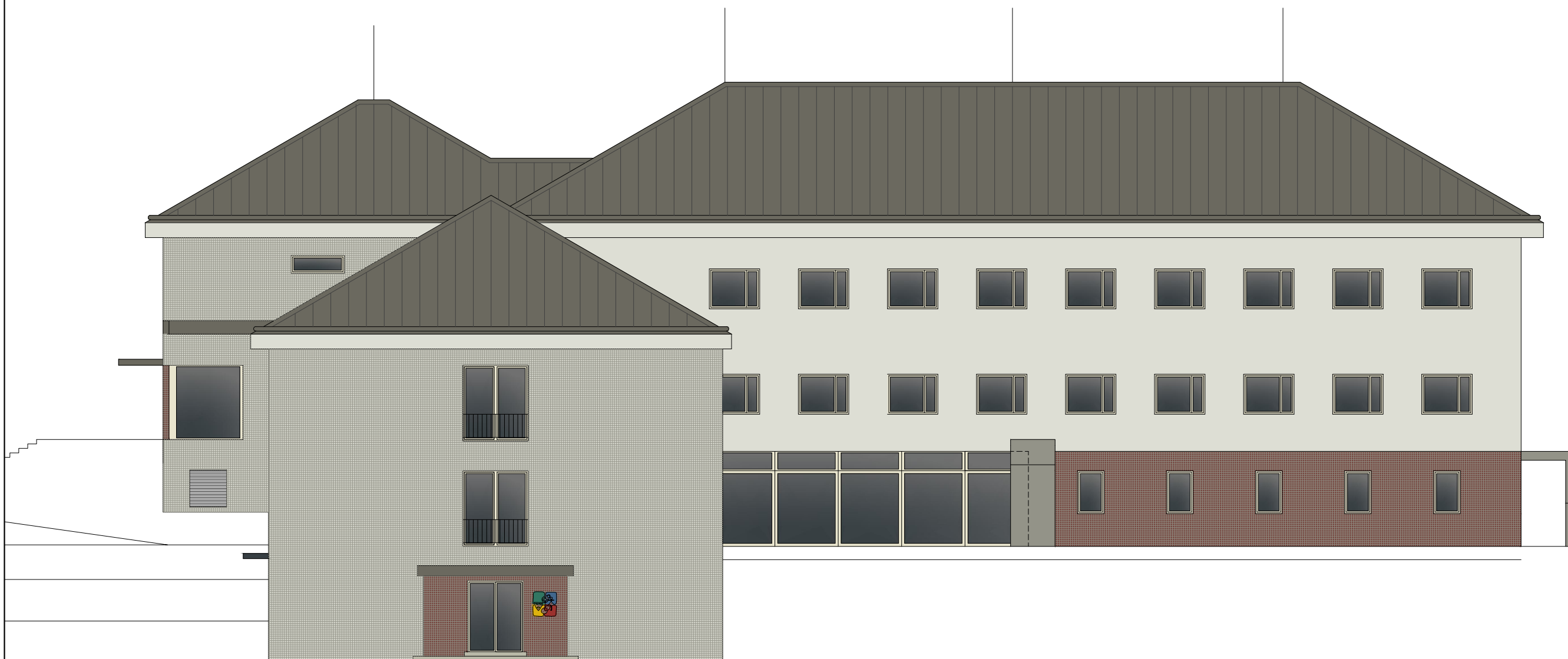
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

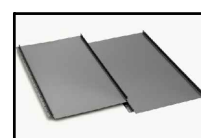
NÁZEV VÝKRESU:
**POHLED VÝCHODNÍ
VARIANTA C**

23

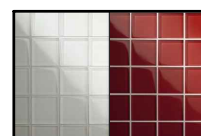
DATUM 08-2018



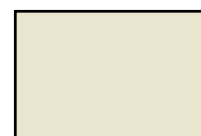
OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



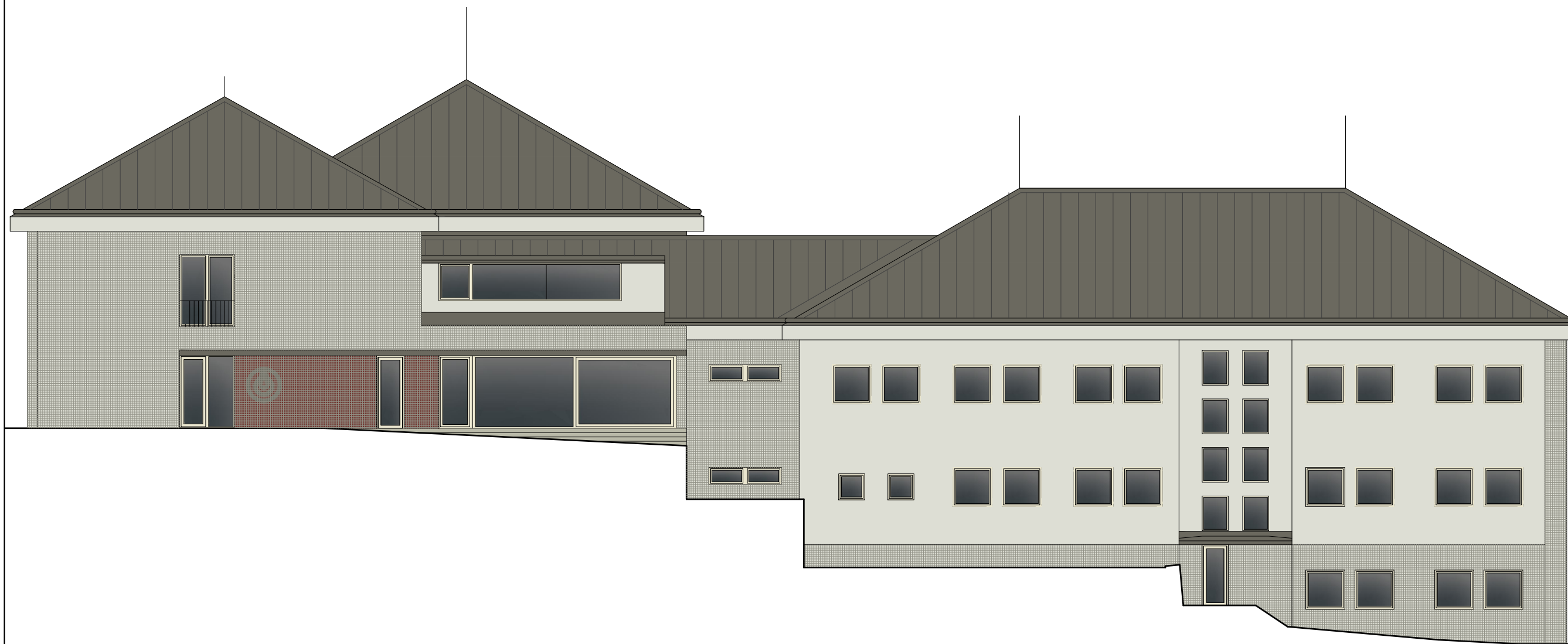
PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



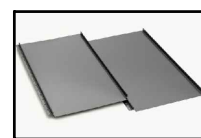
SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, ČERVENÁ
-630 m²



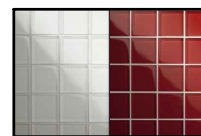
OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013



OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, ČERVENÁ
-630 m²



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

NÁZEV VÝKRESU:

POHLED JIŽNÍ
VARIANTA C

24

DATUM 08-2018

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

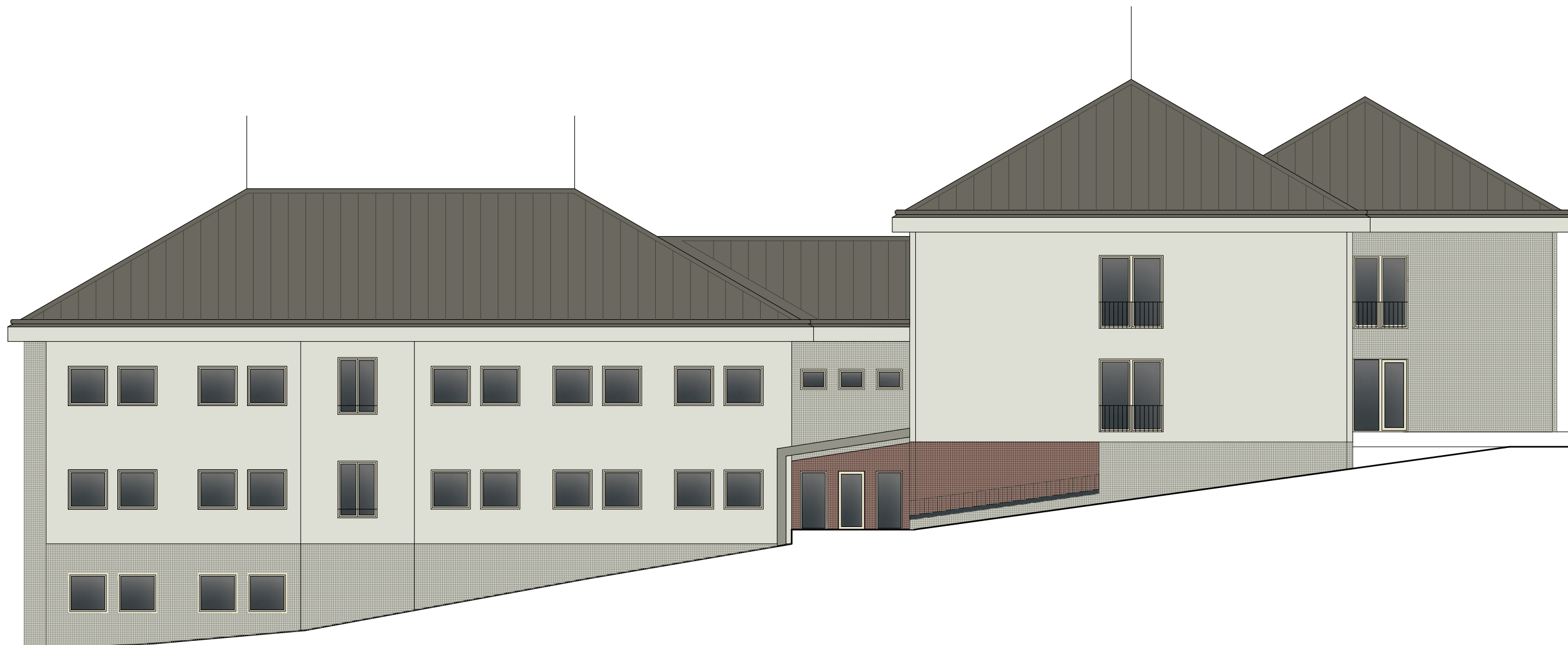
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

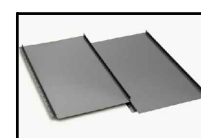
NÁZEV VÝKRESU:
**POHLED SEVERNÍ
VARIANTA C**

25

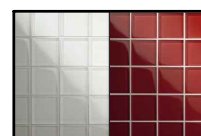
DATUM 08-2018



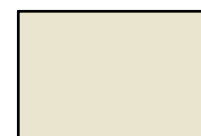
OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, ČERVENÁ
-630 m²



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013

PROJEKT
REKONSTRUKCE
DOMOVA MLÁDEŽE
TĚPEŘSKÁ 581
V ŽELEZNÉM BRODĚ

INVESTOR

Střední uměleckoprůmyslová
škola sklářská,
Smetanovo zátíší 470
Železný Brod



PROJEKTANT

Energy Benefit Centre a.s.



kancelář:
Křenova 438/2
162 00 Praha 6
tel.: +420 270 003 300
kontakt@energy-benefit.cz
www.energy-benefit.cz

Vypracoval:
Ing.arch. Andrej Kušnierik
tel.: +420 608 770 003

STUPEŇ PROJEKTU:
STUDIE

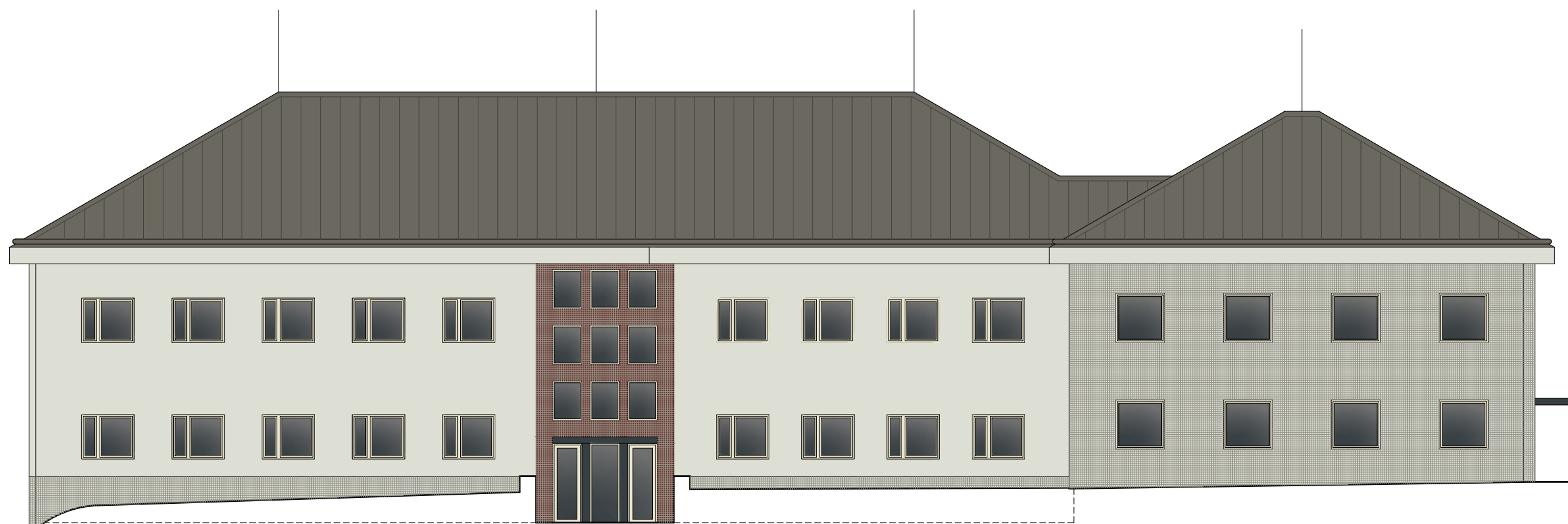
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
180126

MĚŘÍTKO:
1:150

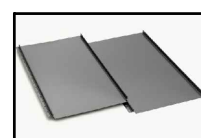
NÁZEV VÝKRESU:

**POHLED ZÁPADNÍ
VARIANTA C**

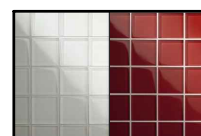
DATUM 08-2018



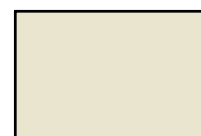
OMÍTKA R1,5
-RAL 9002
-705 m²



PLECHOVÁ KRYTINA
-STOJATÁ DRÁŽKA
-ANTRACIT



SKLENĚNÁ MOZAIKA
-50x50 mm
-BILÁ, ČERVENÁ
-630 m²



OKENNÍ RÁMY
-HLINÍK/PLAST
-RAL 1013

26