

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JÍLOVÉ U DRŽKOVA KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice obcí
- hranice katastrálních území
- hranice zastavěného území
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice ploch změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- | | | | |
|------|-------|----------------|--|
| stav | návrh | územní rezerva | |
| | | | hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV) |
| | | | bydlení hromadné |
| | | | občanské vybavení veřejné |
| | | | občanské vybavení - sport |
| | | | občanské vybavení - hřbitovy |
| | | | vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně |
| | | | zeleně ochranná a izolační |
| | | | smíšené obytné venkovské |
| | | | doprava silniční - silnice I. a III. třídy |
| | | | doprava silniční - vybrané ostatní komunikace |
| | | | vodní hospodářství |
| | | | výroba těžká a energetika |
| | | | výroba zemědělská a lesnická |
| | | | smíšené výrobní - výroby a služeb |
| | | | těžba nerostů - dobývání |
| | | | vodní plochy a toky |
| | | | zemědělské |
| | | | lesní |
| | | | smíšené nezastavěného území |
- s využitím dle kombinace indexů:
p - přírodní priority
w - vodohospodářské zájmy
o - ochrana proti ohrožení území

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- funkční k založení nadregionální biocentrum (NRBC)

HODNOTY ÚZEMÍ A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice I. třídy
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnic
- cyklotrasa
- turistická trasa

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- vodojem
- čerpací stanice vodovodní sítě
- vodovodní řád včetně ochranného pásma
- čistírna odpadních vod
- ochranné pásmo čistírny odpadních vod
- kanalizační stoka včetně ochranného pásma
- bioplynová elektrárna
- elektrická stanice
- ochranné pásmo elektrické stanice
- elektrické vedení vysokého napětí 10 kV
- elektrické vedení nízkého napětí 0,4 kV
- ochranné pásmo elektrického vedení
- elektronické komunikační zařízení
- elektrokomunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- památný strom včetně ochranného pásma
- geopark NATURA Český ráj
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů savců

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- vodní nádrž včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- vodní zdroj podzemní, povrchové vody
- ochranné pásmo I. stupně vodního zdroje
- ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- lesy hospodářské
- lesy zvláštního určení
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (liniové)
- investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (areál odvodnění)
- hranice, kód a třída ochrany bonitované půdně ekologické jednotky

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- dobývací prostor
- chráněné ložiskové území
- ložisko nerostných surovin

OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- staré důlní dílo
- uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- staré zátěže území a kontaminované plochy

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- nemovitá kulturní památka
- válečné hroby a pietní místa
- území s archeologickými nálezy II. typu

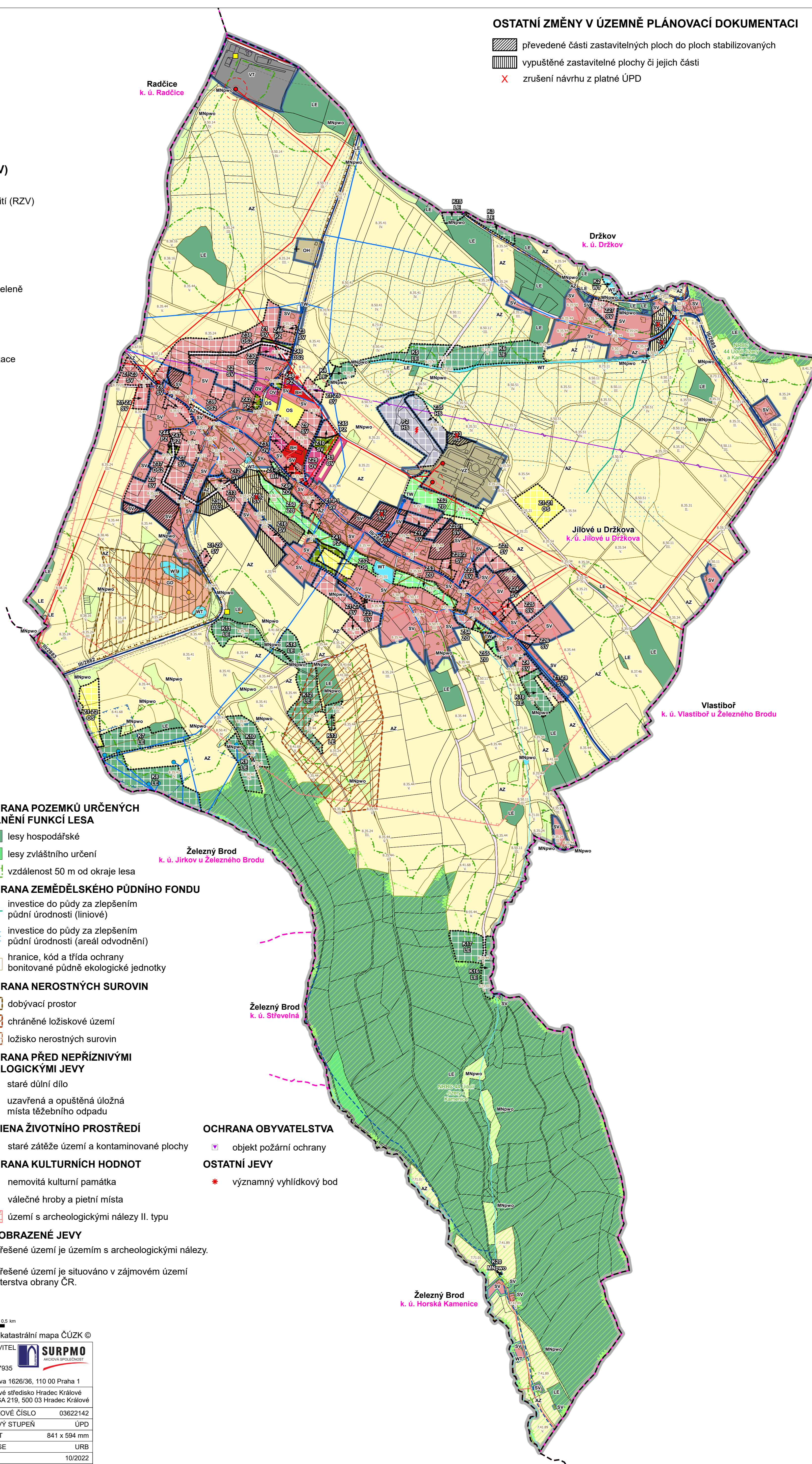
NEZOBRAZENÉ JEVY

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.

Celé řešené území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

OSTATNÍ ZMĚNY V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

- převedené části zastavitelných ploch do ploch stabilizovaných
- vypuštěné zastavitelné plochy či jejich části
- zrušení návrhu z platné ÚPD



Mapový podklad: katastrální mapa ČÚZK ©

HLAVNÍ PROJEKTANT - ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE	PROJEKTANT	ZHOTOVITEL	
Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750	kollektiv zhotovitele	IČ 01807935	
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL	KRAJ	OBEC	Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1
Obec Jílové u Držkova / Městský úřad Železný Brod	Liberecký	Jílové u Držkova	Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové
Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Jílové u Držkova			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03622142
NÁVRH			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
Koordináční výkres			FORMÁT 841 x 594 mm
			PROFESE URB
			DATUM 10/2022
			MĚŘITKO 1 : 5 000
			ČÍSLO II.2.a.